



# Apartamento Planta Baja en venta en Ojén, Marbella

1.795.000 €

Referencia: R4974301    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 193m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Ojén

Experimente un lujo y sofisticación inigualables en este impresionante apartamento en planta baja situado dentro del prestigioso edificio Los Pinsapos, ubicado en la muy deseada zona de Palo Alto, Ojén. Con una superficie de 232 metros cuadrados, esta residencia meticulosamente diseñada combina una funcionalidad moderna con una elegancia atemporal, ofreciendo un entorno de vida excepcional para el propietario más exigente.

Al entrar, será recibido en una amplia sala de estar y comedor de planta abierta que fluye a la perfección hacia una cocina de última generación diseñada por el renombrado Gunni Trentino. La sala de estar, que cuenta con una acogedora chimenea, crea un ambiente cálido y acogedor, perfecto para reuniones íntimas y entretener a los invitados.

Los interiores, exquisitamente elaborados por Eric Kuster, exhiben detalles lujosos como telas y cortinas de Loro Piana, que rezuman sofisticación y comodidad. El apartamento cuenta con suelos de mármol en todas partes, que se extienden hasta la amplia terraza, realzando el ambiente refinado. Con tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño, esta residencia ofrece privacidad y comodidad. Además, un aseo para invitados aumenta la practicidad del espacio, equilibrando el confort personal con la vida comunitaria.

### Sugerencias

Salga a la terraza para descubrir un hermoso oasis: un hermoso jardín de 88 metros cuadrados que ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar. Este espacio al aire libre está diseñado para la relajación y se completa con una ducha al aire libre para mayor comodidad.

Este apartamento está equipado con tecnología de vanguardia, incluido un sistema de sonido Sonos by Illusion con parlantes de pared integrados en cada habitación y en el área exterior. El avanzado sistema ARC TV proporciona una experiencia audiovisual de primer nivel, garantizando la excelencia en el entretenimiento.

Este exclusivo apartamento en planta baja en Los Pinsapos, Palo Alto, Ojén, ofrece una oportunidad única de experimentar una vida de lujo en su máxima expresión. Desde los interiores cuidadosamente diseñados hasta los serenos espacios al aire libre, cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para brindar un estilo de vida sofisticado y cómodo en uno de los lugares más buscados.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada  
Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable