



## Apartamento Planta Baja en venta en Costalita, Estepona

695.000 €

Referencia: R4974439    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costalita

Apartamento en Planta Baja en Costalita – Primera Línea de Playa Descubre este exclusivo apartamento en planta baja y primerísima línea de playa en Costalita, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ubicado en un complejo de primera línea de playa, este elegante hogar combina comodidad, lujo y una ubicación privilegiada. Características principales: ✓ 3 dormitorios | 2 baños ✓ 122 m<sup>2</sup> construidos | 10 m<sup>2</sup> de terraza privada ✓ Orientación sur y suroeste, perfecto para disfrutar del sol todo el día ✓ Acceso directo a la playa y rodeado de impresionantes jardines tropicales

Exclusivas comodidades y diseño: 🏠 Amplio salón con salida a la terraza privada con vistas al jardín y al lago 🏠 Cocina totalmente equipada con zona de lavandería 🏠 Dormitorio principal en suite con mármol de alta calidad 🏠 Armarios empotrados y suelos de mármol, aportando un toque elegante 🏠 Aire acondicionado y calefacción central para máximo confort

Zonas comunes y seguridad: Piscina comunitaria y piscina infantil Jardines tropicales impecablemente cuidados

Complejo cerrado con seguridad 24 horas Aparcamiento comunitario Ubicación inmejorable: En primera línea de playa con acceso directo A pocos minutos de Estepona, Puerto Banús y Marbella Cerca de restaurantes, chiringuitos, supermercados y servicios esenciales Esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión por su alta demanda en alquileres. ¡No dejes pasar esta oportunidad única en la Costa del Sol! Contacta con nosotros para más información o para agendar una visita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Comunitario