info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.990.000 €

Referencia: R4866718 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 6 **Terreno:** 1.220m^2 **Construído:** 483m^2 **Terraza:** 93m^2

Costa del Sol, Elviria

Villa de alta calidad en Lower Elviria junto al campo de golf de Santa María. Esta lujosa villa de estilo mediterráneo de 5 dormitorios está lista para entrar a vivir y ofrece todo lo que pueda pedir. Todas las habitaciones son muy espaciosas con techos altos, hay calefacción por suelo radiante en toda la casa que se controla individualmente. En la planta baja encontrará una gran sala de estar con áreas de estar separadas, chimenea eléctrica y maravillosas vigas en el techo, 2 dormitorios con un baño Jack & Jill, un patio de estilo toscano con acceso a la sala de estar, hall de entrada, destaca la enorme cocina con isla de cocina, parrilla tapeniyaki y jardín de invierno con ventanas plegables. El jardín es muy privado con una fabulosa piscina y una zona de estar con cenador. En el primer piso encontrará el dormitorio principal con baño en suite, con mucho espacio de guardarropas, una terraza con jacuzzi desde donde puede disfrutar de vistas panorámicas al mar. En el mismo nivel hay un gran dormitorio de invitados con baño en suite, también con acceso a la terraza orientada al sur. Hay un ático que sería el espacio perfecto para una oficina. En el sótano hay espacio para aparcar 7 coches. Este espacio también sería perfecto para una oficina, una sala de cine o una sala de juegos. En el patio delantero de baldosas hay más espacio para aparcar coches, al aire libre o bajo la cochera. La Villa se encuentra a poca distancia del centro comercial de Elviria con todas sus comodidades, como tiendas, bares, restaurantes, farmacias, etc., así como de las hermosas playas de arena de Elviria. Hay varias escuelas públicas y privadas a 5 minutos en coche. La ciudad de Marbella está a 10 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a 25 minutos en coche. Vídeo disponible a petición. ¡No te pierdas esta fabulosa oportunidad!

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica

Orientación
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Calificación energética
G

CO2 Emission Rating
G