



Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

550.000 €

Referencia: R4969810 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 227m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, La Cala

Elegante Adosado con Vistas Panorámicas en La Cala Golf Resort Descubre la sofisticación y el confort en este impresionante adosado de tres dormitorios y tres baños en la exclusiva comunidad cerrada de Monte Alto, dentro del prestigioso La Cala Golf Resort. Diseñado por los renombrados arquitectos González & Jacobson, esta propiedad combina elegancia moderna y funcionalidad, con un entorno inigualable y vistas panorámicas a la Sierra de Mijas y el campo de golf. Distribuido en cuatro niveles, esta vivienda impecablemente mantenida cuenta con tres dormitorios en suite, siendo el tercero un espacio abuhardillado actualmente utilizado como oficina. Además, dispone de un baño de invitados en la planta principal. La cocina de concepto abierto ofrece la opción de cerrarse si se prefiere. La terraza del salón, equipada con cortinas de cristal, se extiende hacia un jardín privado, ideal para disfrutar durante todo el año. Además, cuenta con dos terrazas adicionales y un balcón, proporcionando múltiples espacios exteriores para relajarse y disfrutar del entorno. Características destacadas: ? Alquileres de corta estancia permitidos – gran oportunidad de inversión ? Paneles solares de 6,4kW – electricidad gratuita en verano y facturas mínimas en invierno ? Sistema de cableado Cat6e Ethernet – hasta 1Gb de fibra óptica y más de 100 canales internacionales ? Chimenea y aire acondicionado frío/calor en todas las estancias ? Suelos de mármol y acabados de alta calidad ? Garaje privado y trastero ? Sistema de seguridad con alarma, videoportero e persianas eléctricas en todas las habitaciones ? Funciones de hogar inteligente, incluyendo iluminación Philips Hue regulable y timbre con cámara Ring con acceso remoto Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, impresionantes piscinas comunitarias y rodeada del exclusivo La Cala Golf Resort, esta propiedad ofrece privacidad, tranquilidad y todas las comodidades modernas. Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión rentable en alquiler vacacional, esta vivienda es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Paddle Tennis
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

A

Orientación

Este
Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario
More Than One
Calificación energética
B