



Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

550.000€

Referencia: R4969810 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construído: 227m² Terraza: 18m²















Costa del Sol, La Cala Golf

Elegante Adosado con Vistas Panorámicas en La Cala Golf Resort Descubre la sofisticación y el confort en este impresionante adosado de tres dormitorios y tres baños en la exclusiva comunidad cerrada de Monte Alto, dentro del prestigioso La Cala Golf Resort. Diseñado por los renombrados arquitectos González & Jacobson, esta propiedad combina elegancia moderna y funcionalidad, con un entorno inigualable y vistas panorámicas a la Sierra de Mijas y el campo de golf. Distribuido en cuatro niveles, esta vivienda impecablemente mantenida cuenta con tres dormitorios en suite, siendo el tercero un espacio abuhardillado actualmente utilizado como oficina. Además, dispone de un baño de invitados en la planta principal. La cocina de concepto abierto ofrece la opción de cerrarse si se prefiere. La terraza del salón, equipada con cortinas de cristal, se extiende hacia un jardín privado, ideal para disfrutar durante todo el año. Además, cuenta con dos terrazas adicionales y un balcón, proporcionando múltiples espacios exteriores para relajarse y disfrutar del entorno. Características destacadas: 2 Alquileres de corta estancia permitidos - gran oportunidad de inversión 2 Paneles solares de 6,4kW - electricidad gratuita en verano y facturas mínimas en invierno 2 Sistema de cableado Cat6e Ethernet - hasta 1Gb de fibra óptica y más de 100 canales internacionales 2 Chimenea y aire acondicionado frío/calor en todas las estancias 🛭 Suelos de mármol y acabados de alta calidad 🗓 Garaje privado y trastero 2 Sistema de seguridad con alarma, videoportero e persianas eléctricas en todas las habitaciones 2 Funciones de hogar inteligente, incluyendo iluminación Philips Hue regulable y timbre con cámara Ring con acceso remoto Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, impresionantes piscinas comunitarias y rodeada del exclusivo La Cala Golf Resort, esta propiedad ofrece privacidad, tranquilidad y todas las comodidades modernas. Tanto si buscas una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión rentable en alquiler vacacional, esta vivienda es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Aire Acondicionado
Terraza Privada Oeste A/A Preinstalado

TV Satélite A/A Frio
Trastero - Almacén A/A Caliente

Suelos de Mármol Chimenea

Doble acristalamiento Baño

Armarios Empotrados

WiFi

Paddle Tenis Lavadero Sótano

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Urbanización

Vistas Panorámicas Primera línea de Golf

Vistas al Campo Vistas a Jardín Vistas a Golf

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada Cocina Equipada Children`s Pool Kitchen-Lounge

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Garaje

Jardín de fácil mantenimientoAlarmaPárking PrivadoPersianas EléctricasPárking CubiertoPortero AutomáticoPárking Libre

Caja fuerte Párking en Calle
Párking Comunitario

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

More Than One

Electricidad Casas de vacaciónes B

Agua Potable Inversion
Teléfono Golf
Paneles solares fotovoltaicos Lujo
Paneles Solares Térmicas Reventa

CO2 Emission Rating

Α