



# Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

859.000 €

Referencia: R4969030    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Apartamento casi nuevo junto a la playa con 3 dormitorios - Med One Fuengirola - vistas panorámicas

Descubre la combinación perfecta de lujo moderno y vida costera en este apartamento casi nuevo en Med One Fuengirola. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas de 180° al mar, acabados contemporáneos y comodidades excepcionales, ¡todo listo para que te mudes sin esperas!

### Ubicación y Vistas Impresionantes

- Situado en la prestigiosa Reserva del Higueron
- Disfruta de vistas panorámicas sin obstáculos del Mediterráneo, Fuengirola y Gibraltar desde varias estancias y una espaciosa terraza

### Diseño Elegante y Funcional

- 3 dormitorios bien equipados con una distribución práctica
- 2 modernos baños (incluyendo uno en suite con bañera)
- Amplia sala de estar/comedor y cocina de concepto abierto para una vida fluida

### Acabados de Alta Gama y Características Modernas

- Materiales de alta calidad en todo el apartamento
- Calefacción por suelo radiante en las áreas principales y aire acondicionado frío/calor con control climático
- Cortinas eléctricas, armarios empotrados, video portero y sistema de domótica
- Conectividad de fibra óptica que garantiza un internet estable y de alta velocidad, ideal para trabajar desde casa

### Experiencia Culinaria Gourmet

- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch de primera línea: lavavajillas, frigorífico/freezer, vinoteca, horno, cocina y microondas

### Ventajas al Aire Libre y de Aparcamiento

- Gran terraza bañada por el sol, perfecta para cenar, relajarse y disfrutar de la puesta de sol sobre el mar
- Incluye 2 amplias plazas de aparcamiento subterráneo (aproximadamente 15 m<sup>2</sup> cada una) y un generoso trastero

### Comodidades Exclusivas en la Comunidad

- Áreas comunes impresionantes con elegante vestíbulo, ascensores panorámicos de vidrio, centro de negocios totalmente equipado, salas de reuniones y dos zonas de piscina con infinity pools y jacuzzis
- Seguridad 24 horas con videovigilancia y guardias en el lugar para tu total tranquilidad

### Comodidad Inigualable y Potencial de Inversión

- A pocos pasos de la estación de tren de Carvajal, playas populares, restaurantes, tiendas y servicios de autobús lanzadera a las principales zonas locales
- Acceso rápido al aeropuerto de Málaga (15 minutos) y Marbella (25 minutos) a través de la autopista AP7

Una oportunidad única con fuerte potencial de ingresos por alquiler y licencia turística en vigor

Este excepcional apartamento combina un estilo de vida lujoso con oportunidades de inversión inigualables. ¡Con llaves disponibles ahora, no dejes pasar la oportunidad de convertir este refugio costero en tu hogar o en tu próxima inversión inteligente!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
CO2 Emission Rating  
B

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
More Than One

### Calificación energética

B