



Ático en venta en Guadalmina Baja, Marbella

2.295.000 €Referencia: R4856005 Dormitorios: 5 Baños: 6 Construido: 345m² Terraza: 322m²



Costa del Sol, Guadalmina Baja

Penthouse Alhambra es un impresionante dúplex con acceso privado por ascensor, ubicado en una de las comunidades de playa más exclusivas de Guadalmina Baja. La propiedad ofrece amplias zonas de estar llenas de luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo y acceso directo a una gran terraza envolvente con vistas panorámicas al mar, los jardines y las montañas. Los techos altos, los detalles clásicos y los acabados elegantes aportan una sensación de amplitud y lujo en todo el hogar. La cocina es luminosa y espaciosa, equipada con electrodomésticos de alta gama y abundante espacio de almacenamiento. Las diferentes zonas de estar y comedor se conectan de forma fluida con la terraza, perfecta para recibir invitados o relajarse al aire libre. Cada dormitorio cuenta con baño privado y acceso a la terraza, mientras que la suite principal ocupa toda la planta superior, con su propia piscina, solárium y unas vistas al mar simplemente espectaculares. Esta comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, total privacidad y solo 28 residencias. La playa, el puerto deportivo, los campos de golf y los mejores restaurantes están a pocos minutos. Penthouse Alhambra combina elegancia, confort y estilo de vida costero en un hogar verdaderamente excepcional.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		Chimenea
Cerca de Transporte		Suelo Radiante
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Apptomnt. Huéspedes		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Ciudad	
Vistas a Golf	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle		
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Comunitaria	Opcionales	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	Lujo
Seguridad de 24 horas	More Than One	
Persianas Eléctricas		
Portero Automático		