



# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**414.000 €**Referencia: R4964989   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 118m<sup>2</sup>   Terraza: 23m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

OPORTUNIDAD JUNTO A PUERTO BANUS EN UNA DE LAS URBANIZACIONES MÁS DEMANDADAS Excelente apartamento, a sólo unos minutos de Puerto Banus y de la playa, en una de las urbanizaciones más demandadas, cerca de supermercados, restaurantes, centros deportivos, colegios y rodeado de los mejores campos de golf de la zona. Amplia propiedad en planta baja, con orientación sur, compuesta por dos dormitorios, dos cuartos de baño, gran salón con chimenea, cocina independiente y terraza. Establecido dentro de una urbanización de estilo Mediterráneo con seguridad, jardines y piscinas comunitarias. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad en una de las mejores urbanizaciones junto a Puerto Banus con muy alto potencial de alquiler.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Urbanas	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Jardín Comunitario	Electricidad	Casas de vacaciones
	Agua Potable	Inversion
		Golf
		Reventa