



# Villa - Chalet en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

**825.000 €**Referencia: R4042408 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 959m<sup>2</sup> Construido: 301m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

En venta lujosa villa situada en una de las mejores urbanizaciones de Alhaurín de la Torre, en una de sus avenidas principales y cercana a todo tipo de servicios y comunicaciones. La vivienda está construida utilizando materiales de alta calidad, con 300m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 959 m<sup>2</sup>. Se distribuye en tres plantas. En la planta principal o baja cuenta con un amplísimo salón-estar con comedor con una superficie cercana a los 70 m<sup>2</sup>, de espacios abiertos con grandes entradas de luz y acceso a la zona ajardinada, amplia cocina con zona de comedor, totalmente amueblada de diseño con electrodomésticos de primera gama, aseo de cortesía. La planta superior cuenta con 4 amplios dormitorios, con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite con jacuzzi. En la planta sótano, podemos encontrar salón con zona de bar, baño completo y sauna, y zona de lavadero. En este sótano se puede hacer un apartamento completo con acceso independiente al exterior. Desde la planta principal se accede a una zona de jardín de unos 700m<sup>2</sup> con distintas terrazas, zona de barbacoa con cocina completa junto a una magnífica piscina de 30 metros cúbicos, zona de relax con cama balinesa y cuarto para herramientas. La vivienda cuenta con aire acondicionado en habitaciones recién renovados, acumuladores de calor, placas solares y aljibe con motor. Se vende totalmente amueblada. Se ubica en la urbanización Cortijos del Sol, con bonitos parques, zonas de recreo, piscina comunitaria y fácil acceso a la carretera principal y a la autovía, cerca de supermercados, bares, comercios, colegios, instalaciones deportivas.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización Cerca de Tiendas Cerca de Colegios	Excelente estado de conservación
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Portero Automático	Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		
Agua Potable		
Teléfono		
Gas		