



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

**850.000 €**Referencia: R4322728    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 609m<sup>2</sup>    Construido: 215m<sup>2</sup>



---

## Valle del Guadalhorce, Coín

Conecte con la naturaleza en estos preciosos chalets de 3 plantas a las afueras de Coín. Su gran ventanal de suelo a techo, en planta baja, te hace confundir el lugar en el que estas; no se sabe si estás dentro o fuera, si estás en el salón o la terraza, porque es una sensación de continuidad total. En cada espacio se siente la conexión con el entorno natural, el jardín, la terraza, el paisaje y, al mismo tiempo, el valle luminoso que te observa y al que tú también puedes mirar. Su diseño está inspirado en la transparencia de un río cristalino, que te hace percibir en cada instante la belleza y conexión con el entorno natural. Con su forma cúbica y modular, conseguimos grandes espacios abiertos que nos permiten vivir con relajación y comodidad. El Sótano se distribuye en: zona de acceso de vehículos y peatonal a la vivienda, zona de aparcamiento, cuarto de instalaciones y ascensor. La Planta Baja se distribuye en: salón, cocina-comedor, aseo, terraza cubierta y piscina. La Planta Alta se distribuye en: Dormitorio 1 con baño ensuite, vestidor y terraza cubierta; Dormitorio 2 armario y terraza cubierta; Dormitorio 3 con armario y terraza cubierta; Baño común. El jardín se ha diseñado con árboles y plantas decorativas en la zona de la parcela que no se ha construido. El diseño del chalet se ajustará a gusto del cliente; la ubicación y su construcción se realizará en el lugar y parcela escogida por el cliente y, los elementos de calidad serán elegidos por el cliente.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Pre-construcción

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
Páking Privado  
Páking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable