



## Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

899.000€

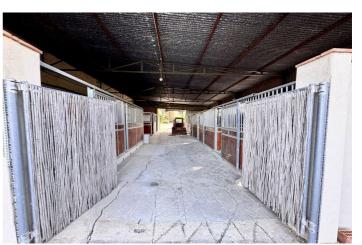
Referencia: R4941235 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 70.000m<sup>2</sup> Construído: 315m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Valle del Guadalhorce, Coín

¡Tu paraíso ecuestre te espera! Te presentamos una finca única, ideal para los amantes de los caballos y la naturaleza, con un total de 7 terrenos que suman 70,000 m² de parcela. Disfruta de un entorno natural inigualable y todas las comodidades para una vida de lujo y confort. Características destacadas: • 8 Establos de lujo: Espacios diseñados para el bienestar y seguridad de tus caballos. • Amplios almacenes: Perfectos para almacenar todo tu equipo ecuestre. • Energía solar: Ahorra en tus facturas y contribuye al cuidado del medio ambiente. • Agua de pozo: Acceso a agua natural y de excelente calidad. • Piscina climatizada: Disfruta de un baño en cualquier época del año. • Ventanas de PVC de doble acristalamiento: Máximo confort y eficiencia energética.. La finca incluye una impresionante casa unifamiliar de dos plantas (311,22 m²), totalmente legalizada, distribuida de la siguiente manera: • Planta Baja (191,24 m²): 4 dormitorios, cocina, baños y amplios espacios comunes. • Planta Alta (119,98 m²): Amplio salón-comedor, cocina, estudio, terraza y porche. Además, la propiedad cuenta con: • Almacén anexo (121 m²), Establo anexo (175 m²) y Cobertizo (36 m²). • Piscina de 34 m² para relajarte en cualquier temporada. AFO INCLUIDO. Una propiedad excepcional, con 6 terrenos que suman 70,000 m², ofreciendo un sinfín de posibilidades. ¡No dejes escapar esta oportunidad de vivir rodeado de naturaleza, lujo y confort! Contáctanos hoy mismo para más información.



Baño En-Suite

Barbacoa

More Than One

Doble acristalamiento



## Características:

Caracteristicas Orientación Vistas

Terraza Cubierta Sur Vistas a Montaña

Terraza Privada

TV Satélite

Armarios Empotrados Casa de Huéspedes Lavadero

Alojamiento del personal
Establos

Posición Estado Piscina Privado Discipa Privado

Cerca de Cuidad Excelente estado de conservación Piscina Privada
Pueblo de Montaña Renovado Recientemente

Muebles Cocina Jardin

Parcialmente Amueblada Cocina Equipada Jardín Privado

Jardín Paisajistico

AparcamientoServicios PúblicosPárking PrivadoElectricidadPárking CubiertoAgua Potable