



## Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

390.000€

Referencia: R4257130 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 170m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Valle del Guadalhorce, Coín

Se vende bonito chalet en la zona de Valdeperales en el término de Coín .La parcela consta de unos 3000 m2 aproximadamente ,de los cuales 100 m2 son de vivienda ,unos 70 m de garaje y trastero y el resto de zona de cultivo .La vivienda consta de dos dormitorios el principal con armario empotrado ,dos baños uno de ellos en suite, salón con chimenea y aire acondicionado ,cocina independiente equipada y amueblada con pequeño comedor cubierto por cristaleras grandes lo cual permite tener bastante luz todo el día ,salida desde la terraza a la piscina privada de unos 40 m2.Garaje privado cubierto para dos vehículos con altillo utilizado como trastero .Estanque propio de agua, gran zona de cultivo y arboles frutales al lado del río Valdeperales . Chalet situado a menos de 10 minutos de Coín donde podrá descansar y disfrutar de la naturaleza.

"Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio"





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

**Armarios Empotrados** 

**Vistas** 

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo Vistas a Piscina

**Piscina** 

Piscina Privada

**Jardin** 

Jardín Privado

**Servicios Públicos** 

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

Posición

Campo

**Pueblo** 

Pueblo de Montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

**Estado** 

Buen estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Garaje

Párking Cubierto More Than One