



Adosada en venta en La Duquesa, Manilva

305.000 €

Referencia: R4958248 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 100m² Terraza: 140m²





Costa del Sol, La Duquesa

BONITA CASA ADOSADA EN LA COSTA DEL SOL: LUJO Y COMODIDAD A UN PASO DE LA PLAYA Descubre una propiedad excepcional en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Esta encantadora casa adosada, ubicada a tan solo 5 minutos de la playa, ofrece la combinación perfecta de comodidad, lujo y bienestar. A solo 20 minutos de Sotogrande y una hora del aeropuerto de Málaga, tendrás fácil acceso a lo mejor de la región. Con 3 amplias habitaciones y 3 baños, esta vivienda se presenta en un estado excelente, recientemente reformada con materiales de alta calidad que le confieren un toque moderno y sofisticado. El diseño arquitectónico aporta espacios luminosos y acogedores, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para garantizar la máxima comodidad. La orientación sur de la propiedad asegura abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y relajante. La casa cuenta con una espaciosa terraza de 140 m², perfecta para disfrutar del aire libre en tu propio espacio privado. El jardín comunitario y la piscina también te ofrecen el espacio ideal para relajarte y disfrutar del clima de la zona, mientras que las zonas comunes garantizan un ambiente tranquilo y bien cuidado. Entre los extras que destacan, encontrarás una puerta blindada y una estufa de leña, ideales para garantizar seguridad y confort. Las ventanas abatibles con rotura de puente térmico aseguran una excelente eficiencia energética. Además, los electrodomésticos nuevos y los suelos de madera aportan un estilo moderno y funcional. A tan solo unos pasos de paradas de autobús, zonas de ocio y colegios, esta casa adosada es una excelente opción para quienes buscan comodidad y calidad de vida en una ubicación envidiable. Ideal para familias, parejas o profesionales que buscan un hogar espacioso, con todas las comodidades y cerca de la playa. Perfecta también para aquellos interesados en una propiedad de alta calidad que ofrezca una excelente rentabilidad a largo plazo.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Suelo de Madera

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario
More Than One