



Ático Dúplex en venta en Ojén, Marbella

1.700.000 €Referencia: R4955452 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 148m² Terraza: 134m²



Costa del Sol, Ojén

Lujoso Ático Dúplex en Palo Alto con Impresionantes Vistas Ubicado en lo más alto del prestigioso Bloque Granados dentro de la exclusiva comunidad de Palo Alto, este ático dúplex de obra nueva ofrece una experiencia de vida sin igual, con impresionantes vistas panorámicas al Mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas circundantes. Diseñado para quienes buscan una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores, la cocina de concepto abierto fluye armoniosamente hacia la amplia sala de estar, que se extiende a una terraza expansiva donde podrá deleitarse con vistas al mar sin interrupciones. La luz natural inunda cada rincón del hogar, creando una atmósfera luminosa y aireada, mientras garantiza una total privacidad. Una Comunidad de Estilo Resort Como Ninguna Otra Más que un hogar, Palo Alto es un refugio, un lugar donde cada detalle ha sido diseñado para ofrecer comodidad, bienestar y exclusividad. Los residentes disfrutan de acceso a una variedad de amenidades de clase mundial, incluyendo: Servicios de conserjería y seguridad 24/7, asegurando que todas sus necesidades estén cubiertas. Club de bienestar exclusivo con un spa de última generación que incluye una piscina de agua salada climatizada, sauna, hammam y una revitalizante piscina de inmersión en agua fría para una relajación total. Gimnasio completamente equipado con vistas panorámicas, ideal tanto para entrenamientos intensos como para sesiones de yoga en un ambiente sereno. Lounge en la azotea y área de coworking, proporcionando un entorno inspirador para trabajar o simplemente relajarse con un café. Naturaleza a su puerta, con acceso directo al Parque Nacional de la Sierra de las Nieves, donde senderos escénicos y rutas para ciclismo lo sumergen en la belleza natural con el mar como telón de fondo. Ubicación Privilegiada – Tranquilidad y Conveniencia Aunque ofrece un retiro sereno en plena naturaleza, este ático dúplex goza de una ubicación estratégica a pocos minutos de los destinos más exclusivos de Marbella: Playa más cercana – 10 minutos Puente Romano Beach Resort – 15 minutos Puerto Banús – 15 minutos Aeropuerto de Málaga – 35 minutos Centro Comercial La Cañada – 6 minutos Con el centro vibrante de Marbella también a poca distancia, podrá disfrutar de un acceso sin esfuerzo a la mejor gastronomía, boutiques de lujo y una animada vida nocturna.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Pista de Tenis
Suelo de Madera
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Categoría

Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo