



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

18.000.000 €

Referencia: R4955374 Dormitorios: 18 Baños: 20 Terreno: 9.542m² Construido: 3.850m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Le mostramos una de las mejores y exclusivas propiedades de toda España, en la zona de Sotogrande. Esta propiedad única enclavada en una parcela de 9.542 m² dispone de todas las instalaciones de ocio que usted pueda imaginar, tales como discoteca, gimnasio, spa, parque infantil, sala de grabación acústica, cine, pista de tenis, bolera y un largo etc... Sus 3.850 m² construidos se dividen en 6 villas de lujo de 3 dormitorios con baños en suite, salón-comedor, cocina, terraza y garaje privado para dos coches. Como nexo central a estas seis propiedades independientes encontramos una magnífica construcción con una planta dividida en un soberbio salón de más de 150m² con capacidad para 50 comensales, sala de tv, sala de juegos de mesa, y cocina industrial profesional. La planta inferior está totalmente dedicada al ocio con sala de billar, zona de tiro de aire comprimido, bolera profesional, gimnasio y spa completo. En la zona exterior se puede disfrutar de una piscina única e inimaginable en Europa que se convierte en un magnífico suelo de mármol cuando se precisa, cayendo sus aguas por una cascada. Espectacular propiedad a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Gibraltar y a 30 minutos de Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Europa, rodeada por infinidad de campos de golf como los prestigiosos y mundialmente conocidos Valderrama, Almenara o la reserva de Sotogrande. Un lugar privilegiado donde disfrutar del ambiente más selecto, nuestro clima y la verdadera esencia mediterránea. Ideal para inversores o para familias que quieran vivir en la misma propiedad pero con espacios totalmente separados e independientes.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Sala de Juegos
 Pista de Tenis
 Lavadero
 Barbacoa
 Domotica
 Alojamiento del personal
 Sótano
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Golf
 Vistas a Lago

Piscina

Con Calefacción
 Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable
 Teléfono

Orientación

Sur
 Orientación Sureste
 Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
 Primera línea de Golf
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Alarma
 Portero Automático

Categoría

Inversion
 Lujo
 Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
 Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
 Párking Privado
 More Than One