



Ático en venta en Atalaya, Estepona

695.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R4952059 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{B} \\ \textbf{años:} \ 2 \quad \textbf{Construído:} \ 132 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 176 \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, Atalaya

Ático con gran solarium e impresionantes vistas al mar en Gazules del Sol Este fantástico ático dúplex está situado en una de las zonas más deseadas del «Triángulo de Oro» de la Costa del Sol, en Benahavís, cerca de Guadalmina. Rodeado de los mejores campos de golf y a poca distancia de servicios esenciales como el Colegio Internacional Atalaya, supermercados y restaurantes, esta propiedad ofrece lujo y comodidad. El ático cuenta con tres dormitorios, dos baños, un amplio salón, una cocina independiente con lavadero, grandes terrazas (58 m²) con impresionantes vistas al mar, montaña y golf y un enorme solarium de 118 m². El precio incluye dos (2) plazas de aparcamiento y un trastero. Situado dentro de una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, cuatro piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna un gimnasio, una pista de paddle y tenis, y hermosos jardines. El municipio de Benahavís ofrece muchas ventajas, acceso gratuito a clases de idiomas, clases de arte y una serie de deportes, al inscribirse en el ayuntamiento. Benahavís es conocido por sus restaurantes locales y bares de tapas, que ofrecen una variedad de platos clásicos españoles y un ambiente relajado. El pueblo alberga numerosas actividades y atracciones, como campos de golf, balnearios, pistas de tenis, rutas de senderismo, paseos a caballo, excursiones y mucho más. Y es también uno de los municipios más ricos y seguros de la Costa del Sol. Se trata de una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda de alta calidad en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona.





Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaEsteAire Acondicionado

Ascensor Sur

Cerca de Transporte Orientación Sureste

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados

Solario WiFi Gimnasio Sauna

Paddle Tenis
Pista de Tenis
Lavadero
Sótano
Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al MarCerca de GolfBuen estado de conservaciónVistas a MontañaCerca del MarExcelente estado de conservaciónVistas PanorámicasCerca de Tiendas

Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas
Vistas a Golf Cerca de Cuidad
Vistas Urbanas Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada

Con Calefacción Piscina Cubierta Children`s Pool

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Alarma More Than One

Portero Automático Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Reducido

Casas da vasasiána

Casas de vacaciónes Inversion

> Ganga Barato Golf Lujo





Reventa