



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

1.300.000 €

Reference: R4943878 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 600m<sup>2</sup> Build Size: 347m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Detached Villa, Estepona, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 347 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 600 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Marina, Urbanisation. Orientation : South West, West. Condition : Excellent, New Construction. Pool : Private, Heated. Climate Control : Air Conditioning, Pre Installed A/C, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating, U/F Heating, U/F/H Bathrooms. Views : Sea, Mountain, Golf, Country, Panoramic, Garden, Street. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Staff Accommodation, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished, Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private, Landscaped, Easy Maintenance. Security : Alarm System. Parking : Garage, More Than One, Private, EV charge point. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone, Photovoltaic solar panels, Solar water heating. Category : Bargain, Holiday Homes, Investment, Luxury, Reduced, Contemporary.



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta  
Terrazza privata  
Armadi a muro  
Alloggio per il personale  
Fibra ottica

### Viste

Mare  
Montagna  
Panoramica  
Campagna  
Giardino  
Golf  
Strada

### Piscina

Riscaldata  
Privata  
**Giardino**  
Privato  
Paesaggistico  
Di facile manutenzione

### Utility

Elettricità  
Acqua potabile  
Telefono  
Pannelli solari  
Pannelli fotovoltaici

### Orientamento

Ovest  
Sud -ovest

### Collocamento

Vicino al porto  
Zona urbana  
Vicino al mare  
Vicino ai negozi  
Vicino alla città  
Vicino alle scuole  
Vicino al porto

### Mobilia

Completamente arredato  
Opzionale  
**Sicurezza**  
Sistema di allarme

### Categoria

Reduced  
Case di vacanza  
Investimento  
Affare  
Lusso  
Contemporary

### Climate Control

Aria condizionata  
Pre -installato a/c  
Freddo a/c  
Caldo a/c  
Riscaldamento centrale  
Riscaldamento a pavimento  
Riscaldamento a pavimento nei bagni

### Condizione

Eccellente  
Nuove costruzioni

### Cucina

Completamente arredata

### Parcheggio

Garage  
Privato  
Più di uno