



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**3.995.000 €**

Referencia: R4942885    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 6.593m<sup>2</sup>    Construido: 449m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Lujosa villa moderna con piscina privada, pista de tenis y apartamento de invitados Descubra esta impresionante villa moderna, una residencia excepcional que ofrece la combinación perfecta de lujo, confort y privacidad. Ubicada en un extenso jardín de 6.000 m<sup>2</sup>, esta casa está diseñada para aquellos que aprecian el espacio y la elegancia. En el corazón de la propiedad hay una piscina privada climatizada, rodeada de una elegante zona de estar. La villa también cuenta con una pista de tenis privada de tamaño completo, varias zonas de comedor al aire libre, terrazas cubiertas y descubiertas y cocina y barbacoa al aire libre totalmente equipadas, ideales para el entretenimiento. En el interior, la casa está cuidadosamente diseñada con seis amplios dormitorios, incluyendo uno en la planta baja y cuatro en el nivel superior, además de un espacio de oficina dedicado. El salón de planta abierta es luminoso y acogedor, y conecta a la perfección con los espacios exteriores. Otras características destacadas son un gimnasio totalmente equipado, un apartamento independiente para invitados o personal con entrada propia, una sala de juegos, amplio espacio de almacenamiento y un lavadero independiente. La seguridad y el confort son primordiales, con características como un sistema de alarma de primer nivel, aire acondicionado individual en toda la casa y calefacción por suelo radiante. La gran entrada establece un tono impresionante, con una hermosa fuente de agua y un patio elegantemente embaldosado. La propiedad también incluye un amplio camino de entrada con capacidad para seis coches, lo que garantiza tanto la comodidad como la privacidad. Situada en una calle tranquila y prestigiosa, rodeada de villas de igual calibre, esta casa ofrece una.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Teléfono

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Reformado Recientemente  
Nueva Construcción

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One