



## Apartamento Planta Baja en venta en Atalaya, Estepona

**795.000 €**

Referencia: R4934581    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 134m<sup>2</sup>    Construido: 191m<sup>2</sup>    Terraza: 124m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Marques de Guadalmina, Benahavís – Amplio apartamento en planta baja de esquina de 3 dormitorios con jardín privado Este magnífico y moderno apartamento en planta baja se encuentra en Marques de Guadalmina, una codiciada comunidad cerrada a solo 7 minutos de Puerto Banús. El apartamento cuenta con una enorme terraza exterior y un gran jardín privado en forma de U que rodea la propiedad, ofreciendo un estilo de vida familiar ideal. Características de la propiedad: 3 espaciosos dormitorios con armarios empotrados 2 baños modernos con acabados de alta calidad de Porcelanosa Cocina totalmente equipada con electrodomésticos AEG Persianas eléctricas y sistema de alarma Aire acondicionado y calefacción Sistema domótico y paneles solares Dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero Comunidad y ubicación: Marques de Guadalmina cuenta con una arquitectura contemporánea y jardines bellamente cuidados. El complejo ofrece fantásticas instalaciones, entre las que se incluyen: Piscina de agua salada Gimnasio y sauna Pista de pádel y putting green Zona de juegos infantiles Situado junto al campo de golf Atalaya, el apartamento también se encuentra a poca distancia a pie del colegio internacional bilingüe Atalaya y de un supermercado. Rodeado de varios campos de golf de primer nivel, esta es una ubicación privilegiada tanto para familias como para entusiastas del golf. Un apartamento moderno con orientación sur en un entorno privilegiado. ¡Contáctenos hoy para obtener más información!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

Gimnasio

Sauna

Paddle Tennis

Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Jardín

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Alarma

Persianas Eléctricas

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Privado

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Categoría

Inversion

Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo