info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R4934578 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.487m^2 **Construído:** 597m^2 **Terraza:** 75m^2

Costa del Sol, Puerto Banús

Villa Atemporal en Atalaya de Río Verde – A Pocos Pasos del Mar Ubicada en el prestigioso barrio de Atalaya de Río Verde, esta villa combina la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de estar a un paseo del vibrante Puerto Banús y las playas de Marbella. Esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: privacidad, elegancia y proximidad al estilo de vida más codiciado de la Costa del Sol. Con un diseño tradicional lleno de carácter, esta villa ofrece un entorno acogedor con gran potencial para quienes deseen personalizarla según sus gustos. Rodeada de exuberante vegetación, la propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, garantizando comodidad y privacidad para la familia y los invitados. El exterior es un auténtico oasis, con un extenso jardín privado y una piscina perfecta para relajarse o disfrutar de momentos inolvidables. Además, el espacioso garaje de 300 m² ofrece capacidad para varios vehículos y muchas posibilidades adicionales. Con su ubicación inmejorable y su gran versatilidad, esta villa representa una oportunidad única para crear el hogar ideal en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Sótano

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina
Piscina Privada

Jardin
Jardín Privado

Servicios Públicos
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación
Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Suburbano
Cerca de Marina

Muebles
Sin Amueblar

Seguridad
Recinto Cerrado

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Golf
Lujo

Climatización
Aire Acondicionado
Chimenea

Estado
Buen estado de conservación
Regular estado de conservación
Necesita Reformas
Requiere Restauración
Nueva Construcción

Cocina
Cocina Equipada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
More Than One