



# Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**1.300.000 €**

Referencia: R4934188    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 850m<sup>2</sup>    Construido: 268m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>






---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

VILLA PARCIALMENTE CONSTRUIDA UBICADA EN UNA PARCELA DE 850 m2.para reformar- Con Proyecto y permisos para empezar inmediatamente la reforma

Estupenda oportunidad en la zona de "La quinta" El Gamonal en San pedro de Alcántara. Nos encontramos una parcela de 850 m2 con una villa la cual esta parcialmente (construida su parte de abajo y una parte de arriba el segundo nivel pendiente de terminación). Esto puede ser una my buena opción para hacer modificaciones en referencia a cualquier tipo de proyecto nuevo. Entramos a la parcela y tenemos espacio para ubicar 2 coches dentro de la misma. Una gran zona de jardín, porche con una piscina privada . En el primer piso de la villa encontramos una gran cocina, salon - comedor , 2 grandes dormitorios y 1 baño completo. En el segundo piso , sin terminar aún estan previstos 3 dormitorios, 2 baños y una zona de salon con terraza. Desde aquí podemos subir mediante una escalera a la zona de solarium desde donde podemos divisar unas bonitas vistas. Esta villa está parcialmente construida con un proyecto por finalizar en la segunda planta. Restaurant. Portero Automático. Electricidad. Agua Potable. Teléfono. Barato. Inversion.



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Piscina

Piscina Privada

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Orientación

Sur

### Jardin

Jardín Privado

### Estado

Necesita Reformas

### Aparcamiento

Garaje