



VILLA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR EN ESTEPONA

2.395.000 €

Referencia: 1043AMA Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 3.058m² Construido: 231m²





Costa del Sol, Estepona

Villa con fantásticas vistas panorámicas al mar completamente renovada en venta en Estepona

Una oportunidad única de comprar una villa con vistas al mar en Estepona, perfecta para aquellos que quieren experimentar el lujo y la tranquilidad en uno de los destinos más cotizados de la Costa del Sol. Esta villa, recientemente renovada en noviembre de 2023, es una auténtica villa. Obra maestra arquitectónica que combina confort, elegancia y sustentabilidad.

Características principales de la villa

Un diseño contemporáneo y versátil

- Superficie del terreno: 3058 m² con orientación sureste.
- Dormitorios: 6 amplios dormitorios, incluidos 4 en la casa principal con baños en suite y vestidor personalizado.
- Cocinas: 2 cocinas internas totalmente equipadas y una cocina externa ideal para eventos al aire libre.
- Zona de estar: Espacios diáfanos con vistas panorámicas al mar y Sierra Bermeja.

Espacios al aire libre y servicios de lujo

- Piscina infinita: Disfrute del clima mediterráneo inmerso en un ambiente sereno y refinado.
- Sauna y zona de bienestar: Perfecta para la relajación y la recuperación.
- Anexo de invitados independiente: Con completas instalaciones, ideal para invitados.
- Garaje: Amplio garaje para 6 coches.

Tecnología y Sostenibilidad

- Sistema de energía solar y calefacción aerotérmica para una eficiencia energética superior.
- Electrodomésticos de marca y opción de muebles exclusivos de Zoco Home.

¿Por qué comprar esta villa con vistas al mar en Estepona?

Una posición estratégica

- A sólo 2 km del centro histórico y del paseo marítimo de Estepona.
- Rodeado de naturaleza virgen y con impresionantes vistas al mar Mediterráneo.
- Estepona, conocida como 'El Jardín de la Costa del Sol', ofrece una mezcla única de tradición y modernidad, con hoteles boutique, restaurantes de alta calidad y un ambiente auténtico.

Una inversión inteligente

- Potencial de crecimiento: Estepona es una zona de rápido crecimiento, perfecta para una inversión a largo plazo.
- Alta rentabilidad: Ideal para alquileres de lujo o como lugar para retiros de yoga y bienestar.
- Valor a largo plazo: Propiedades como esta mantienen y aumentan su valor debido a su ubicación, comodidades únicas y la creciente demanda en la región.

Detalles clave de la propiedad

- Dormitorios: 6.
- Baños: 5+1 de servicio.
- Superficie construida: Amplios espacios internos y externos diseñados para el máximo confort.
- Piscina y sauna: Amenidades de lujo para el relax diario.
- Casa de huéspedes independiente: Privacidad y flexibilidad para los huéspedes.

Un Estilo de Vida Único en la Costa del Sol

Esta villa con vistas al mar en Estepona no es sólo un hogar, sino un verdadero estilo de vida. Imagínese despertarse



con espectaculares vistas panorámicas, relajarse junto a la piscina y disfrutar de veladas bajo las estrellas en su terraza privada.

No pierda la oportunidad de ser propietario de esta extraordinaria propiedad. Contáctenos hoy para concertar una visita y descubrir todo lo que esta villa única tiene para ofrecer.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Sauna
Casa de Huéspedes
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Sur

Posición

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Calificación energética
In Progress