info@amahomespain.com
+34 600 470 047

VILLA ANDALUZ EN VENTA EN EL MADRONAL | BENAHAVIS

2.500.000 €

Referencia: 1040AMA **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 3.355m^2 **Construído:** 314m^2 **Terraza:** 65m^2

Costa del Sol, El Madroñal

Exclusiva Villa de Estilo Andaluz en Venta en El Madronal, Benahavis: Comodidad, Elegancia y Vistas Impresionantes Descubra la combinación perfecta de auténtico encanto andaluz y lujo moderno con esta magnífica villa ubicada en la exclusiva comunidad privada de El Madronal, Benahavis. Esta propiedad, construida en 2004 y distribuida en dos niveles, es una obra maestra arquitectónica diseñada para ofrecer comodidad, elegancia y vistas impresionantes. Cada detalle de la villa refleja una cuidadosa artesanía y una calidad impecable, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia principal como para inversión a largo plazo. Características Principales de la Villa en El Madronal • Dormitorios: 4 amplios dormitorios, cada uno con baño privado para garantizar la máxima privacidad y comodidad. • Espacios Internos: 314 m² de área habitable, diseñados para integrar armoniosamente la sala de estar con el exterior. • Piscina infinita: una impresionante piscina privada rodeada de cuidados jardines, ideal para relajarse o entretener a los invitados. • Estilo Arquitectónico: Techos de terracota, paredes encaladas y detalles de azulejos artesanales que rinden homenaje a la tradición andaluza. • Vista Panorámica: Impresionantes vistas al Mar Mediterráneo y montaña, para empezar cada día con un entorno de ensueño. • Plazas de aparcamiento: Dos aparcamientos privados y un trastero, para mayor funcionalidad y comodidad. Interiores refinados y acogedores. La planta baja se concibe como un acogedor centro social, con un diseño de espacio abierto que combina cocina, comedor y sala de estar. Los detalles en madera natural añaden calidez al espacio, creando un espacio perfecto para la vida diaria y para recibir invitados. La planta superior, sin embargo, es un refugio tranquilo, diseñado para maximizar el confort y las vistas panorámicas. Exteriores de ensueño La gran terraza se abre a un jardín meticulosamente cuidado que abraza una piscina infinita, perfecta para relajarse o disfrutar de la compañía de amigos. Los espacios al aire libre, rodeados de vegetación, ofrecen un ambiente sereno que refleja la belleza natural de la Costa del Sol. ¿Por qué invertir en El Madronal, Benahavís? Ubicada en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol, esta villa representa una oportunidad única. El Madronal ofrece seguridad las 24 horas, tranquilidad y una ubicación estratégica a pocos minutos de Marbella y Puerto Banús. La combinación de encanto tradicional, comodidades modernas y proximidad a servicios hace de esta propiedad una inversión inmobiliaria de gran valor, con alta rentabilidad y potencial de crecimiento en el tiempo. No dejes escapar esta oportunidad Si está buscando una villa que ofrezca no sólo una residencia de lujo, sino también un estilo de vida único, esta propiedad es la elección perfecta. Contáctanos hoy para reservar una visita y dejarte conquistar por la belleza de El Madronal y la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Armarios Empotrados

Orientación
Orientación Este

Climatización

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Estado

Piscina
Piscina Privada

Cocina

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Alarma

Aparcamiento
Garaje
More Than One

Servicios Públicos

Categoría
Inversion
Lujo

Calificación energética
In Progress

CO2 Emission Rating
In Progress