



## NUEVA COLECCIÓN DE VILLAS DE LUJO EN BENAHAVIS

**6.495.000 -  
9.970.000 €**

Referencia: 1032AMA Dormitorios: 5 - 6 Baños: 7 - 8 Terreno: 913m<sup>2</sup> - 1.705m<sup>2</sup> Construido: 822m<sup>2</sup> - 920m<sup>2</sup>

Terraza: 209m<sup>2</sup> - 233m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Lujosas Villas con Vistas al Mar en Venta en Benahavis – Elegancia y Confort en el Corazón de la Costa del Sol Bienvenido a esta extraordinaria colección de villas de lujo con vistas al mar en Benahavis, ubicada en el prestigioso contexto de La Quinta, al sur de El Madroñal. Este exclusivo proyecto representa la cúspide de la vida contemporánea, con un diseño refinado, comodidades excepcionales y una ubicación privilegiada. Villas en Residencia Exclusiva en Benahavis Las 16 villas de lujo de The Sky Villas están diseñadas para ofrecer una experiencia de vida incomparable, combinando arquitectura moderna y diseño interior de alta gama:

- Superficie interior: 869 m<sup>2</sup> aproximadamente.
- Terreno privado: 1.048 m<sup>2</sup>.
- Dormitorios: 5-6, distribuidos en tres niveles.
- Espacios exteriores: Amplias terrazas con impresionantes vistas y piscina privada.
- Materiales valiosos: Acabados de Gunni & Trentino. Cada villa ofrece un espacio abierto en la planta principal, perfectamente integrado con las terrazas y la piscina, para experimentar plenamente el estilo de vida mediterráneo. Arriba, una espaciosa suite principal con vistas al mar y áreas familiares diseñadas para el máximo confort. El nivel inferior incluye espacios dedicados a la relajación y el entretenimiento, como un gimnasio, una bodega y un cine privado. Servicios Exclusivos y Seguridad 24/7 Las villas están ubicadas en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, ofreciendo privacidad y tranquilidad. Los residentes pueden disfrutar de áreas comunes de alta gama y un diseño que enfatiza la conexión entre naturaleza y arquitectura. Una oportunidad de inversión en la Costa del Sol Comprar una de estas villas con vistas al mar en Benahavis no significa sólo poseer una propiedad exclusiva, sino también invertir en un futuro de crecimiento y rentabilidad:

  1. Ubicación estratégica: A tan sólo 10 minutos de Puerto Banús y 15 minutos del centro de Marbella.
  2. Potencial de Crecimiento: La zona de Benahavis es reconocida por su continuo desarrollo y prestigio internacional.
  3. Calidad de vida: Servicios de lujo, tranquilidad y fácil acceso a campos de golf y playas exclusivas. Ventajas de vivir en Benahavís Benahavis es una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, gracias a su combinación única de belleza natural y servicios de lujo:

  - Vistas increíbles: Vistas al Mediterráneo y a la montaña.
  - Golf y relax: Proximidad a los mejores campos de golf de la región.
  - Vida activa: Senderismo, ciclismo y actividades al aire libre durante todo el año.
  - Entrega estimada: Tercer Trimestre 2026. No pierda esta rara oportunidad de vivir en una de las villas más deseadas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy para obtener más información o reservar una visita exclusiva.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
24 Hour Security Service		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Domotica		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Piscina Comunitaria
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	Piscina Privada
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>
Furnished	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
Cocina Equipada	Jardín Privado	Seguridad de 24 horas
	Jardín Paisajístico	Alarma
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	Persianas Eléctricas
Garaje	Inversion	<b>Calificación energética</b>
Párking Privado	Lujo	In Progress
More Than One	Pre-construcción	
	Nueva Promoción	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
In Progress		