



# APPARTAMENTI VISTA MARE SULLA SPIAGGIA DI MANILVA

925.000 - 2.150.000

€

Reference: 1005AMA Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 - 3 Build Size: 100m<sup>2</sup> - 203m<sup>2</sup> Terrace: 50m<sup>2</sup> - 55m<sup>2</sup>




## Costa del Sol, Manilva

Lusso Moderno & Vista Mare sulla Spiaggia di Manilva: Esclusivi Appartamenti in Vendita su Progetto Un'Oasi di Eleganza e Comfort sulla Costa del Sol Se stai cercando appartamenti sulla spiaggia in vendita a Manilva, provincia di Malaga, sei nel posto giusto. Questo esclusivo progetto residenziale è situato direttamente sul lungomare di Manilva, offrendo una delle posizioni più invidiabili sulla Costa del Sol. Gli appartamenti di lusso, disponibili con 2, 3 e 4 camere da letto, vantano ampie terrazze con vista panoramica sul Mar Mediterraneo, e sono progettati per offrire comfort senza pari e una qualità di vita eccezionale. Per chi cerca ancora più spazio e privacy, il progetto include anche 5 ville di lusso con giardini privati e piscine. Questo non è semplicemente un luogo in cui vivere, è un lifestyle esclusivo pensato per coloro che non accettano compromessi. Un Ambiente Unico tra Natura e Lusso Questo nuovo progetto residenziale a Manilva è situato in una posizione privilegiata, a soli 100 metri dalla spiaggia, e offre la perfetta combinazione tra bellezza naturale e servizi di alta qualità. Con oltre 5.000 m2 di giardini privati e un'ampia area verde pubblica di 13.500 m2 situata tra il complesso e il lungomare, ogni dettaglio è stato studiato per preservare le viste panoramiche sul mare e creare un ambiente sereno e rilassante. Le rigogliose aree verdi, piene di piante e fiori autoctoni, contribuiscono a rendere questo progetto un'oasi di pace e bellezza. Caratteristiche e Servizi Esclusivi del Complesso Residenziale Gli appartamenti e le ville di questo complesso esclusivo sono stati realizzati con materiali di altissima qualità e un'attenzione impeccabile ai dettagli. Ogni appartamento dispone di ampie terrazze ideali per godersi il sole e la brezza marina, mentre le ville vantano giardini privati e piscine personali. Tra i servizi progettati per offrire un'esperienza di vita senza precedenti, il progetto comprende spazi verdi, giardini condominiali curati, e aree relax che favoriscono il benessere di tutti i residenti. Caratteristiche Principali della Proprietà: - 66 appartamenti di lusso con 2, 3 e 4 camere da letto - 5 ville di lusso con giardini privati e piscine - Ampie terrazze con vista panoramica sul Mar Mediterraneo - Impressionante vista mare da ogni abitazione - Giardini privati di 5.000 m2 e area verde pubblica di 13.500 m2 - Accesso diretto alla spiaggia, a soli 100 metri - Materiali di alta qualità e design elegante Un Investimento con Potenziale di Crescita e Alta Reddittività Acquistare uno dei lussuosi appartamenti sulla spiaggia in vendita a Manilva, Malaga significa fare un investimento intelligente in una delle aree più desiderate della Costa del Sol. Questa zona offre un potenziale di crescita notevole, grazie alla sua vicinanza a destinazioni di alto profilo come Marbella, Sotogrande e Gibraltar. Gli investimenti immobiliari in Costa del Sol garantiscono alta redditività sia per chi desidera affittare la propria proprietà sia per chi sceglie di viverci tutto l'anno. La richiesta di immobili di lusso in questa zona continua a crescere, e l'acquisto di una proprietà qui rappresenta un'opportunità di valore a lungo termine che non può essere trascurata. Consegna: Estate 2027 Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per prenotare una visita privata e scoprire di persona questo progetto di appartamenti sulla spiaggia in vendita a Manilva, Malaga.



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta  
Ascensore  
Terrazza privata  
Ripostiglio  
Doppio vetro  
Sicurezza 24H  
Armadi a muro  
Solarium  
Palestra  
Sauna  
Domotica

### Viste

Mare  
Panoramica  
Giardino  
Piscina

### Piscina

Condominiale  
Piscina per bambini

### Giardino

Condominiale  
Privato

### Utility

### Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

### Orientamento

Verso sud

### Collocamento

Vicino alla spiaggia  
Vicino al golf  
Vicino al porto  
Vicino al mare  
Vicino ai negozi  
Vicino alla città  
Vicino alle scuole  
Sulla spiaggia  
Complesso in prima linea di spiaggia

### Mobilia

### Sicurezza

Complesso residenziale privato  
Sistema di allarme  
Persiane elettriche

### Categoria

Investimento  
Lusso  
Nuova costruzione

### Climate Control

Aria condizionata  
Riscaldamento a pavimento

### Condizione

### Cucina

### Parcheggio

Sottterraneo  
Privato

### Valutazione energetica

In Progress