



COLECCIÓN EXCLUSIVA DE VILLAS JUNTO AL MAR | MARBELLA

3.300.000 -
3.500.000 €

Referencia: 1001AMA Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 570m² - 678m² Construido: 455m² - 457m² Terraza: 157m² - 162m²





Costa del Sol, Costabella

Exclusivas villas junto al mar en venta en Elviria, Marbella Este: lujo moderno con vistas panorámicas al mar Mediterráneo Vive el sueño mediterráneo Bienvenido a esta idílica colección de villas de lujo junto al mar de edición limitada que representan el equilibrio perfecto entre diseño moderno y belleza natural, inmersas en la elegancia de Elviria, una de las zonas más prestigiosas de Marbella Este. Estas villas no son solo un hogar: son un retiro exclusivo que combina comodidad, estilo y un estilo de vida envidiable en la Costa del Sol. Una villa de ensueño junto al mar diseñada para quienes buscan la excelencia Con una superficie total de más de 450 m² y una parcela de 570 m², cada espacio ha sido cuidado hasta el más mínimo detalle para ofrecer lo último en lujo y privacidad. Los grandes ventanales y las terrazas panorámicas con vistas al mar transforman esta villa en una verdadera obra maestra arquitectónica. Imagínese despertarse cada mañana con la luz del sol entrando por los grandes ventanales y comenzar el día con una taza de café mientras admira el mar directamente desde su terraza privada. - Superficie Construida: 454,90 m² - Terreno: 570 m² - Dormitorios: 4 amplias suites - Baños: 4 baños modernos todos en suite + 1 aseo de servicio - Piscina infinita: Para refrescarse en los calurosos días de verano - Gimnasio y Sauna: A tu disposición para momentos de relajación y bienestar. - Cada rincón de la propiedad ha sido diseñado para garantizar un ambiente de total confort y lujo, ideal para quienes deseen comprar una villa moderna de lujo en Marbella. Villas junto al mar en Elviria, Marbella Este: la elección de los inversores más exigentes Elviria es más que un lugar: es sinónimo de prestigio, privacidad y oportunidades. Quienes optan por invertir en una propiedad en Elviria no sólo se aseguran una vivienda exclusiva en la Costa del Sol, sino también un activo con potencial de crecimiento y alta rentabilidad. Es más, esta zona de Marbella siempre ha sido muy cotizada, gracias a su proximidad a instalaciones de primer nivel como Nikki Beach, Marbella Golf Country Club y Santa Clara Golf, y a algunas de las playas más bonitas de la costa. Ser propietario aquí significa vivir en una de las zonas más elegantes de Marbella, a un paso de los beach clubs más exclusivos, boutiques de lujo y restaurantes gourmet. Podrás disfrutar de un aperitivo al atardecer en la terraza, cenar bajo las estrellas o simplemente relajarte junto a la piscina admirando la costa. Una inversión que promete valor a largo plazo El mercado inmobiliario de Elviria está en constante crecimiento, lo que lo convierte en uno de los destinos más atractivos para quienes buscan una inversión inmobiliaria en la Costa del Sol con valor a largo plazo. Además, la demanda de villas de lujo modernas no muestra signos de desaceleración y, con el desarrollo continuo de la infraestructura y las comodidades, el valor de esta propiedad aumentará. No es sólo un lugar para vivir, sino un patrimonio que será apreciado con el tiempo. Perfección del diseño: lujo y funcionalidad en cada detalle Cada villa de este proyecto está diseñada para maximizar las espectaculares vistas al mar, creando una fusión armoniosa entre el interior y el exterior. Las salas de estar de planta abierta y los acabados de alta calidad lo harán sentir envuelto en un lujo discreto pero sofisticado. Con una piscina infinita privada, un amplio solarium y un gimnasio privado, cada día aquí es una invitación a relajarse. No pierda esta oportunidad única de vivir en una de las propiedades más exclusivas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy para más detalles y reserve una visita privada.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Gimnasio

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Sur

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Calificación energética
In Progress