info@amahomespain.com
+34 600 470 047

‘LA DOLCE VITA’ VILLA VISTA MARE A EL CHAPARRAL | MIJAS COSTA

2.195.000 €

Reference: 999AMA **Bedrooms:** 5 **Bathrooms:** 5 **Plot Size:** 1.200m^2 **Build Size:** 304m^2 **Terrace:** 35m^2

Costa del Sol, El Chaparral

Lussuosa Villa in Vendita a El Chaparral, Mijas Costa: Villa 'La Dolce Vita' con Vista Mare & a Pochi Passi dalla Spiaggia Se stai cercando una villa con vista mare in vendita a El Chaparral, Mijas Costa, Villa 'La Dolce Vita' è la scelta perfetta. Questa spettacolare proprietà unisce lusso, sostenibilità e panoramiche viste sul mare a 180 gradi. Situata a soli 6 minuti a piedi dalla spiaggia, questa villa in stile mediterraneo è stata completamente ristrutturata e ampliata con materiali di altissima qualità, offrendo il perfetto equilibrio tra design moderno ed eleganza senza tempo. Una Villa di Lusso Spaziosa con Vista Mare Panoramica Situata su un generoso terreno di 1.200 m² e con una superficie costruita di 270 m², questa villa offre tutto ciò di cui hai bisogno per una vita di comfort e lusso sulla Costa del Sol. La proprietà si sviluppa su un unico piano e dispone di 4 ampie camere da letto, tutte progettate per massimizzare la luce naturale, e 4 eleganti bagni. Inoltre, la villa offre un appartamento per gli ospiti con una camera da letto e un bagno. Il soggiorno open space è diviso da un camino centrale in due aree: una per rilassarsi e guardare la TV, e l'altra per una zona pranzo formale. La moderna cucina open space si integra perfettamente con gli spazi abitativi, offrendo spettacolari viste sul mare da ogni angolo. Caratteristiche Principali: • 4 camere da letto spaziose con abbondante luce naturale • 4 eleganti bagni con riscaldamento a pavimento • Appartamento per gli ospiti con camera da letto e bagno • Cucina open space moderna con incredibili viste sul mare • Ampia zona giorno con camino centrale e vista sul mare • Piscina privata con doccia esterna e area relax • Caratteristiche energetiche efficienti, inclusi pannelli solari e aerotermia per il massimo risparmio energetico • Giardino paesaggistico con putting green per gli amanti del golf Sostenibilità e Lusso Questa villa in vendita a El Chaparral, Mijas Costa non è solo sinonimo di lusso, ma anche di sostenibilità. Progettata per garantire una migliore efficienza energetica, la proprietà è dotata di pannelli solari e sistema di aerotermia all'avanguardia, per massimizzare il risparmio energetico e ridurre l'impatto ambientale. Ogni dettaglio è stato attentamente pensato per offrire un'esperienza di vita moderna che rispetta l'ambiente senza compromettere il comfort. Villa 'La Dolce Vita' – Il Dolce Lifestyle all'Aperto Il giardino di questa straordinaria villa è una vera oasi di tranquillità, progettato per sfruttare al massimo lo stile di vita all'aperto per cui la Costa del Sol è famosa. Dal grande portico esterno, puoi goderti viste ininterrotte sul mare che si estendono fino all'orizzonte, creando lo sfondo perfetto per momenti di relax e tramonti mozzafiato. L'area relax accanto alla elegante piscina privata, completa di doccia esterna, ti invita a goderti il sole e il clima mite. Inoltre, per gli appassionati di golf, la villa dispone anche di un putting green privato, perfetto per praticare il putt o divertirsi con la famiglia. Posizione Ideale a El Chaparral, Mijas Costa La villa gode di una posizione privilegiata, a breve distanza a piedi dalla spiaggia, a 5 minuti dal campo da golf di El Chaparral, a 3 minuti da La Cala de Mijas, 10 minuti da Fuengirola e 20 minuti da Marbella. Con l'aeroporto di Malaga a soli 25 minuti, Villa 'La Dolce Vita' offre un facile accesso a tutte le meraviglie della Costa del Sol, rendendola il rifugio perfetto per la tua vita all'insegna del sole e del relax in Costa del Sol. Non perdere l'occasione di vivere in questa lussuosa villa vista mare in vendita a El Chaparral, Mijas Costa, dove design moderno, sostenibilità e una posizione di prestigio si uniscono in perfetta armonia. Contattaci oggi stesso per organizzare la tua visita privata e vivere in prima persona lo stile di 'La Dolce Vita'.

Features:

Caratteristiche
Terrazza coperta
Terrazza privata
Doppio vetro
Armadi a muro
Pensione
Domotica

Orientamento
Verso sud

Climate Control
Aria condizionata
Camino

Viste
Mare
Panoramica
Giardino
Piscina

Collocamento
Vicino al golf
Vicino al mare

Condizione
Eccellente

Piscina
Privata

Mobilia
Parzialmente arredato

Cucina
Furnished
Completamente arredata

Giardino
Privato

Sicurezza
Sistema di allarme
Persiane elettriche

Parcheggio
Privato
Coperto
Più di uno

Utility
Pannelli solari

Categoria
Investimento
Lusso
Nuova costruzione

Valutazione energetica
A

Valutazione delle emissioni di CO2
A