



PROYECTO DE VILLAS EN NUEVA ANDALUCIA | MARBELLA

5.500.000 -
10.900.000 €

Referencia: 989AMA Dormitorios: 5 - 6 Baños: 7 - 8 Terreno: 979m² - 1.674m² Construido: 488m² - 701m²
Terraza: 199m² - 301m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Proyecto Exclusivo de Residencia con Villas de Lujo en Venta en Nueva Andalucía: Tres Tipos de Villas | 5 Habitaciones | 7 baños Le presentamos un excepcional proyecto residencial de lujo ubicado en Nueva Andalucía, un enclave privilegiado que encarna lo último en lujo y exclusividad. Este innovador desarrollo incluye 26 villas divididas en tres tipologías distintivas, cada una diseñada para satisfacer los más altos estándares de vida. Distribución de las Villas: - Tipo A: 14 villas diseñadas por GC-Studio, caracterizadas por impecables espacios interiores y jardines privados y piscina infinita. - Tipo B: 9 villas diseñadas por J. A. Flores, que ofrecen soluciones de vida de lujo con amplios jardines, piscinas infinitas y terrazas. - Tipo C – Villas exclusivas: 3 villas exclusivas diseñadas por Pedro Peña, representan el pináculo del lujo con grandes espacios habitables y acceso privado. Características distintivas de las Villas Las villas tipo A y B ofrecen terrazas panorámicas, incluido un fantástico solárium, piscinas infinitas e interiores con atención al más mínimo detalle, que incluyen cocinas de alta gama y soluciones de vida en espacios abiertos. Las Villas Signature Tipo C cuentan con un garaje privado, amplios espacios habitables y 5 dormitorios, con jardines privados y piscinas infinitas que ofrecen impresionantes vistas al mar y a las montañas. Servicios de resort de lujo Un centro de bienestar de última generación con piscina cubierta, hammam, sauna y bañera de hielo, además de un gimnasio equipado con la más alta tecnología. Los espacios verdes meticulosamente mantenidos ofrecen un remanso de tranquilidad y belleza. La ubicación de este proyecto de villa de lujo en Nueva Andalucía garantiza privacidad y seguridad las 24 horas y ofrece fácil acceso a numerosos servicios, escuelas internacionales y conexiones por carretera con Puerto Banús, la Milla de Oro y la ciudad de Málaga. Conclusión: Este proyecto de villa residencial representa una oportunidad única para quienes buscan una casa exclusiva que combine un diseño sofisticado, comodidades de lujo y una ubicación insuperable en Marbella. Con una amplia gama de configuraciones de vida y paquetes de personalización, uno puede satisfacer todos los deseos de una vida lujosa y cómoda en una de las comunidades más exclusivas de Marbella. - La villa que aquí les presentamos es una Villa Tipo B. - Fecha de entrega: último trimestre de 2027. No pierdas la oportunidad de vivir en una de estas villas de lujo en Nueva Andalucía. ¡Contáctenos hoy para organizar su visita privada con nosotros!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
24 Hour Security Service
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Sauna
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Con Calefacción
Piscina Cubierta
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Este
Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One

Calificación energética

In Progress