



# EXCLUSIVO COMPLEJO RESIDENCIAL EN ESTEPONA 303.000 - 486.000 € GOLF

Referencia: 983AMA    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 112m<sup>2</sup> - 131m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup> - 250m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Residencias Modernas y Energéticamente Eficientes: Exclusivo Complejo Residencial en Venta Cerca de Estepona Golf | 2 y 3 dormitorios Bienvenido a este refinado complejo residencial diseñado para aquellos que buscan una combinación de comodidad y estilo moderno cerca de Estepona Golf. Esta exclusiva promoción ofrece 74 apartamentos, entre áticos dúplex y apartamentos en planta baja con jardines privados, perfectos para disfrutar del suave clima de la Costa del Sol. Características notables: - Eficiencia Energética: Cada apartamento está equipado con un sistema personalizado de aerotermia para agua caliente sanitaria y refrigeración/refrigeración por aire, maximizando el confort y el ahorro energético. - Cocinas de alta calidad: Totalmente amuebladas con electrodomésticos modernos que incluyen horno eléctrico, placa de inducción, campana extractora, frigorífico y lavavajillas. - Estacionamiento conveniente: Amplio estacionamiento en el sótano con espacios exclusivos y espacios para carritos y bolsas de golf, diseñado para los amantes del golf. Servicios Exclusivos: - Lujosas Áreas Comunes: Piscina, área de coworking, gimnasio y terraza de relajación son solo algunas de las amenidades diseñadas para enriquecer el día a día de los residentes. - Ubicación Estratégica: Situado cerca del nuevo hospital de Estepona y de Estepona Golf, con fácil acceso a la autovía del Mediterráneo A7. Proximidad al transporte: - Aeropuerto de Málaga: A sólo 89 km, accesible en aproximadamente una hora. - Aeropuerto de Gibraltar: a 51 km, a sólo 46 minutos en coche. Este complejo representa una inversión ideal para quienes buscan una propiedad nueva, con tecnología de punta y cerca de los principales atractivos que ofrece Estepona. Contáctenos hoy para concertar su visita privada y obtener más detalles sobre este exclusivo complejo residencial en Estepona Golf.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

### CO2 Emission Rating

In Progress

### Orientación

Orientación Sur  
Orientación Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Inversion  
Nueva Promoción

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

### Cocina

Furnished  
Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Calificación energética

In Progress