



## PROYECTO DE APARTAMENTOS CERCA DEL MAR | 480.000 - 850.000 € ESTEPONA

 $\textbf{Referencia: } 977 \text{AMA} \quad \textbf{Dormitorios: } 2 \text{ - } 3 \quad \textbf{Ba\~nos: } 2 \text{ - } 2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 37 \text{m}^2 \text{ - } 75 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 37 \text{m}^2 \text{ - } 75 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130 \text{m}^2 \text{ - } 378 \text{m}^2 \quad \textbf{Co$ 















## Costa del Sol, Estepona

Modernidad y Confort Cerca del Mar y Servicios: Nuevo Proyecto de Apartamentos en Venta en Estepona | 2 Dormitorios | 2 baños Descubra un nuevo complejo residencial en Estepona, diseñado por el reconocido arquitecto Pablo Villarroel. Este proyecto destaca por su ubicación estratégica y características innovadoras, ofreciendo una gama de apartamentos de 2 o 3 dormitorios. Ubicado en una zona residencial tranquila y bien desarrollada, el complejo está cerca de colegios, parques, un polideportivo y un hospital, lo que garantiza comodidad y accesibilidad. Características del proyecto: - 48 Apartamentos en Edificios de 3 plantas: Una selección de unidades residenciales que incluye 19 apartamentos con jardín y 8 áticos con solárium. - Vistas impresionantes: Los apartamentos ofrecen vistas al mar, al campo de golf y a la montaña, perfectas para disfrutar del entorno natural de Estepona. - Ricas zonas comunes: Los residentes pueden disfrutar de una piscina, una zona de recreo y un cuidado jardín. - Aparcamiento y trastero incluidos: Cada unidad dispone de una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo, con dos plazas disponibles para los áticos, además de un trastero para cada apartamento. Ventajas de la ubicación: - Proximidad a servicios esenciales: A poca distancia de colegios, parques, hospital y a tan solo 1 km de la playa. - Fácil acceso: Cerca de la principal autovía A7, con fácil acceso al centro histórico de Estepona, Puerto Banús, Marbella y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Arquitectura y diseño innovadores: - Diseño de Pablo Villarroel: El experto arquitecto ofrece una visión moderna y sofisticada, con enfoque en grandes terrazas y un diseño estético para cada unidad. - Exclusividad y calidad: Planes de departamentos bien estudiados que ofrecen una alternativa cualitativa y diferente a la competencia. Precios competitivos y cronograma del proyecto: - Inicio de construcción: noviembre de 2024. - Fin de obra: noviembre de 2026. Este nuevo proyecto ofrece una oportunidad única de vivir en una de las zonas más bellas de la Costa del Sol, combinando lujo, confort y una ubicación envidiable cerca de las principales atracciones y servicios. No pierdas la oportunidad de reservar ahora tu casa en este nuevo proyecto de apartamentos cerca del mar. ¡Contáctenos hoy para organizar su visita privada con nosotros!





## Características:

24 Hour Security Service

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sur Aire Acondicionado

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados
Solario

VistasPosiciónPiscinaVistas al MarCerca de GolfPiscina Comunitaria

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Cerca de Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Vistas a Jardín Cerca de Cuidad Vistas a Piscina Cerca de Colegios

CocinaJardinSeguridadFurnishedJardín ComunitarioRecinto Cerrado

Cocina Equipada

Aparcamiento Categoría Calificación energética

Párking Subterráneo Inversion In Progress
Párking Privado Lujo

Nueva Promoción

CO2 Emission Rating
In Progress