



# APARTMENTS FOR SALE IN SELWO PARK | ESTEPONA

665.000 - 1.145.000

€

Reference: 970AMA Bedrooms: 2 - 2 Bathrooms: 2 - 2 Build Size: 136m<sup>2</sup> - 153m<sup>2</sup> Terrace: 30m<sup>2</sup> - 59m<sup>2</sup>




## Costa del Sol, New Golden Mile

Eleganza e Vista Mare sul New Golden Mile: Nuovi Appartamenti in Vendita a Selwo Park, Estepona: 2 – 3 Camere | 2 Bagni Vi presentiamo una fantastica opportunità di vivere in uno dei complessi più esclusivi della Costa del Sol. Situato nell'idilliaca enclave di La Colina, vicino al parco tematico Selwo Aventura Park e al prestigioso campo da golf La Resina, questo complesso offre una fusione unica di lusso, natura e posizione strategica. Design e Caratteristiche di Lusso: - Appartamenti e Attici con Vista Mare: Ogni unità, dalle spaziose terrazze e solarium, offre viste panoramiche sul mare e sul campo da golf, ideali per godersi il clima soleggiato di Andalusia tutto l'anno. - Interni Personalizzabili: Con una varietà di finiture disponibili, gli acquirenti possono personalizzare il loro spazio abitativo secondo i propri gusti, scegliendo tra diversi colori, materiali e configurazioni. Amenità Premium per un Lifestyle Esclusivo: - Comfort all'Avanguardia: Ogni appartamento dispone di riscaldamento a pavimento, sistemi di climatizzazione all'avanguardia e cucine completamente equipaggiate con elettrodomestici di alta gamma. - Spazi Comuni Lussuosi: Goditi le 4 piscine all'aperto, la piscina interna riscaldata, una palestra, spazi coworking, una caffetteria, spa, sauna e un club sociale. Sostenibilità e Innovazione: - Costruzione Sostenibile: Questo complesso residenziale è costruito con materiali innovativi che assicurano isolamento termico e acustico ottimali. La progettazione sostenibile include anche giardini molto ben curati con piante che richiedono poca acqua. Posizione Strategica: - Vicino a Tutto: A soli 10 minuti dal centro di Estepona e dalle sue splendide spiagge, il complesso offre facile accesso a Marbella e Malaga, grazie alla vicinanza alla A-7. L'aeroporto di Malaga è raggiungibile in soltanto un'ora. Acquisto perfetto per: - Amanti del Golf e della Natura: Con la sua posizione privilegiata accanto al campo da golf e vicino al mare, questi appartamenti sono perfetti per chi desidera unire uno stile di vita attivo con il relax nella natura. - Cerca un Investimento Sicuro: Con la sua ricca offerta di servizi e la sua posizione in una delle zone più ricercate di Estepona, questo complesso residenziale rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento. Non perdere l'opportunità di acquistare uno di questi esclusivi appartamenti in vendita a Selwo Park, Estepona. Chiamaci oggi stesso per organizzare la tua visita privata insieme a noi.



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta  
Ascensore  
Terrazza privata  
Ripostiglio  
Pavimenti in marmo  
Doppio vetro  
Reception 24 ore  
Sicurezza 24H  
Armadi a muro  
Solarium  
Palestra  
Sauna

### Viste

Mare  
Panoramica  
Giardino  
Piscina

### Cucina

Furnished  
Completamente arredata

### Parcheggio

Sotterraneo  
Privato

### Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

### Orientamento

Verso sud

### Collocamento

Vicino al golf  
Vicino al mare

### Giardino

Condominiale

### Categoria

Investimento  
Lusso  
Nuova costruzione

### Climate Control

Aria condizionata  
Riscaldamento a pavimento

### Piscina

Condominiale  
Interna  
Piscina per bambini

### Sicurezza

Complesso residenziale privato  
Sicurezza 24 ore  
Sistema di allarme

### Valutazione energetica

In Progress