



## APARTMENTS FOR SALE IN SELWO PARK | ESTEPONA

665.000 - 1.145.000

€

Reference: 970AMA Bedrooms: 2 - 2 Bathrooms: 2 - 2 Build Size: 136m<sup>2</sup> - 153m<sup>2</sup> Terrace: 30m<sup>2</sup> - 59m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, New Golden Mile

Eleganza e Vista Mare sul New Golden Mile: Nuovi Appartamenti in Vendita a Selwo Park, Estepona: 2 - 3 Camere | 2 Bagni Vi presentiamo una fantastica opportunità di vivere in uno dei complessi più esclusivi della Costa del Sol. Situato nell'idilliaca enclave di La Colina, vicino al parco tematico Selwo Aventura Park e al prestigioso campo da golf La Resina, questo complesso offre una fusione unica di lusso, natura e posizione strategica. Design e Caratteristiche di Lusso: - Appartamenti e Attici con Vista Mare: Ogni unità, dalle spaziose terrazze e solarium, offre viste panoramiche sul mare e sul campo da golf, ideali per godersi il clima soleggiato di Andalusia tutto l'anno. - Interni Personalizzabili: Con una varietà di finiture disponibili, gli acquirenti possono personalizzare il loro spazio abitativo secondo i propri gusti, scegliendo tra diversi colori, materiali e configurazioni. Amenità Premium per un Lifestyle Esclusivo: - Comfort all'Avanguardia: Ogni appartamento dispone di riscaldamento a pavimento, sistemi di climatizzazione all'avanguardia e cucine completamente equipaggiate con elettrodomestici di alta gamma. - Spazi Comuni Lussuosi: Goditi le 4 piscine all'aperto, la piscina interna riscaldata, una palestra, spazi coworking, una caffetteria, spa, sauna e un club sociale. Sostenibilità e Innovazione: - Costruzione Sostenibile: Questo complesso residenziale è costruito con materiali innovativi che assicurano isolamento termico e acustico ottimali. La progettazione sostenibile include anche giardini molto ben curati con piante che richiedono poca aqua. Posizione Strategica: - Vicino a Tutto: A soli 10 minuti dal centro di Estepona e dalle sue splendide spiagge, il complesso offre facile accesso a Marbella e Malaga, grazie alla vicinanza alla A-7. L'aeroporto di Malaga è raggiungibile in soltanto un'ora. Aquisto perfetto per: - Amanti del Golf e della Natura: Con la sua posizione privilegiata accanto al campo da golf e vicino al mare, questi appartamenti sono perfetti per chi desidera unire uno stile di vita attivo con il relax nella natura. - Cerca un Investimento Sicuro: Con la sua ricca offerta di servizi e la sua posizione in una delle zone più ricercate di Estepona, questo complesso residenziale rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento. Non perdere l'opportunità di acquistare uno di questi esclusivi appartamenti in vendita a Selwo Park, Estepona. Chiamaci oggi stesso per organizzare la tua visita privata insieme a noi.





## **Features:**

Solarium

CaratteristicheOrientamentoClimate ControlTerrazza copertaVerso sudAria condizionata

Terrazza coperta verso sud Aria c

Ascensore Riscaldamento a pavimento Terrazza privata

Ripostiglio
Pavimenti in marmo

Doppio vetro
Reception 24 ore
Sicurezza 24H
Armadi a muro

Palestra
Sauna
Viste Collocamento Piscina

MareVicino al golfCondominialePanoramicaVicino al mareInterna

Giardino Piscina per bambini
Piscina

CucinaGiardinoSicurezzaFurnishedCondominialeComplesso residenziale privato

Completamente arredata Sicurezza 24 ore

Sistema di allarme
Parcheggio Categoria Valutazione energetica

Sotterraneo Investimento In Progress

Nuova costruzione

Privato Lusso

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress