



PROGETTO CASE CON VISTA SUL MEDITERRANEO | 607.000 - 693.000 €

MANILVA

Reference: 961AMA | Bedrooms: 3 | Bathrooms: 2 | Build Size: 127m² | Terrace: 37m² - 72m²





Costa del Sol, Manilva

Esclusive Case con Vista sul Mare in Vendita a Manilva, Costa del Sol | 16 Case a Schiera | 3 Camere da Letto Vi presentiamo la seconda fase del prestigioso progetto residenziale situato a Manilva, un complesso di 16 case a schiera con 3 camere da letto e una delle migliori viste sul mare, su Gibilterra e sulla costa del Marocco. Dimensioni e Layout delle Case - Superficie Costruita: Le case variano da 123,66 m² a 127,24 m². - Seminterrati: Da 43,80 m² a 45,08 m². - Terrazzi e Solarium: I terrazzi variano da 36,97 m² a 90,20 m², con solarium che vanno da 54,27 m² a 54,67 m². - Giardini Privati: Da 16,39 m² a 119,36 m², offrendo spazi esterni generosi e privati. Caratteristiche Premium e Servizi Comuni - Garage Privato: Ogni unità dispone di un garage privato con spazio sufficiente per 2 auto. - Accesso alle Aree Comuni: I residenti possono godere di tutte le aree comuni del complesso. Posizione Strategica - Prossimità alle Attrazioni Locali: Situato tra Marbella e Sotogrande, il complesso offre facile accesso alle migliori spiagge e ai rinomati campi da golf della Costa del Sol. - Accessibilità: Connesso direttamente con la N340 al km 150, a solo un'ora dall'aeroporto internazionale di Málaga e 25 minuti dall'aeroporto di Gibraltar. - Vicino a Servizi e Tempo Libero - Golf e Svago: A soli 5 minuti da La Reserva Club in Sotogrande, che include campi da golf, un centro ippico e un resort con ristorante, spiaggia di sabbia bianca e laguna per sport acquatici. - Distanze chiave: 20 minuti da Puerto Banús e 30 minuti da Marbella. Ideale Per - Coloro che cercano una residenza di lusso con vista mozzafiato e facile accesso alle attrazioni della Costa del Sol. - Investitori interessati a proprietà con alto potenziale di affitto grazie alla posizione eccezionale e ai molteplici servizi nelle vicinanze. CONSEGNA: SECONDO TRIMESTRE 2025. Non perdere l'opportunità unica di acquistare una di queste eleganti case con vista mare a Manilva e vivere in un contesto di lusso in uno degli scenari più belli della Costa del Sol. Chiamaci Subito per prenotare la tua visita privata insieme a noi!



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Terrazza privata

Ripostiglio

Doppio vetro

Armadi a muro

Solarium

Jacuzzi

Domotica

Seminterrato

Viste

Mare

Montagna

Cucina

Furnished

Completamente arredata

Parcheggio

Garage

Privato

Orientamento

Verso sud

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Privato

Categoria

Investimento

Sulla Carta

Nuova costruzione

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Valutazione energetica

In Progress

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress