



VILLE VISTA MARE IN EL CHAPARRAL GOLF | MIJAS 859.000 - 1.465.000 COSTA

Reference: 960AMA Bedrooms: 3 - 4 Bathrooms: 3 - 4 Plot Size: 166m² - 303m² Build Size: 243m² - 321m² Terrace: 41m² - 75m²















Costa del Sol, El Chaparral

Mare e Golf in El Chaparral: Esclusive Ville Vista Mare in Vendita a El Chaparral, Mijas Costa | 3 – 4 Camere | 3-4 Bagni Vi diamo il benvenuto in questo nuovo complesso di ville di lusso a El Chaparral, una delle comunità golfistiche più ambite della Spagna. Il complesso offre 69 ville lussuose per uno stile di vita immerso nella serenità e raffinata eleganza. Perché Scegliere queste Ville a El Chaparral? - Eleganza Moderna Andalusa: La prima fase del progetto offre 23 ville meticolosamente progettate, ciascuna un perfetto equilibrio tra design moderno e sofisticato stile Andaluso senza tempo. - Viste Panoramiche sul Mare: Ogni villa, orientata a sud, offre viste panoramiche mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Dotazioni Premium per uno Stile di Vita di Lusso - Cucine di Design Italiano: Completamente attrezzate e dotate di elettrodomestici di ultima generazione. - Ampio Parcheggio: Inclusi 2 posti auto e un ripostiglio. - Aree Comuni di Classe Mondiale: - 2 piscine - Bagno turco - Sauna - Palestra attrezzata - Spazio co-working - Area barbecue - Golf benefits Dettagli delle Ville: - Superficie Costruita: Disponibili unità da un minimo di 204,74 m² ad un massimo di 337,99 m² - Camere da Letto: Disponibili unità 3 oppure 4 camere da letto -Terrazze: Da 35,08 m² a 107,17 m² -Giardino Privato: Da 29,8 m² a 317,21 m² Caratteristiche Aggiuntive Includono: - Case ad alta efficienza energetica -Viste mozzafiato sul mare e sul campo da golf - Terrazze ampie - Interni luminosi - Cucine di design Italiano - Bagni e camere da letto spaziosi - Garage privato - Opzioni personalizzabili su richiesta - Opzioni Personalizzabili (non incluse nel prezzo): - Mini-piscina nel giardino - Stazione di ricarica per veicoli - Pacchetto domotica - Variazioni di colori e materiali su pavimenti e top cucina - Ascensori a seconda del tipo di casa CONSEGNA: Terzo Trimestre 2027. Non perdere questa opportunità unica per acquistare una delle exclusive ville vista mare a El Chaparral Golf. Contattaci oggi stesso per organizzare la tua visita privata insieme a noi!





Features:

Caratteristiche Orientamento **Climate Control** Terrazza coperta

Terrazza privata

Ripostiglio Doppio vetro Armadi a muro

Solarium Palestra Sauna Jacuzzi Barbecue **Domotica** Seminterrato Verso sud Aria condizionata

Collocamento Condizione Vicino al golf **Eccellente**

In prima linea di Golf Montagna

Panoramica Giardino Golf

Viste

Mare

Mobilia **Piscina** Cucina Condominiale **Furnished**

Privata Completamente arredata

Giardino Sicurezza **Parcheggio** Condominiale Complesso residenziale privato Garage Privato Sicurezza 24 ore Privato Persiane elettriche Più di uno

Valutazione energetica Utility Categoria

Investimento

Lusso In Progress Sulla Carta

Nuova costruzione

Valutazione delle emissioni di CO2

Α

In Progress