



# VILLE VISTA MARE IN EL CHAPARRAL GOLF | MIJAS COSTA

859.000 - 1.465.000 €

Reference: 960AMA Bedrooms: 3 - 4 Bathrooms: 3 - 4 Plot Size: 166m<sup>2</sup> - 303m<sup>2</sup> Build Size: 243m<sup>2</sup> - 321m<sup>2</sup> Terrace: 41m<sup>2</sup> - 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Mare e Golf in El Chaparral: Esclusive Ville Vista Mare in Vendita a El Chaparral, Mijas Costa | 3 – 4 Camere | 3- 4 Bagni  
Vi diamo il benvenuto in questo nuovo complesso di ville di lusso a El Chaparral, una delle comunità golfistiche più ambite della Spagna. Il complesso offre 69 ville lussuose per uno stile di vita immerso nella serenità e raffinata eleganza. Perché Scegliere queste Ville a El Chaparral? - Eleganza Moderna Andalus: La prima fase del progetto offre 23 ville meticolosamente progettate, ciascuna un perfetto equilibrio tra design moderno e sofisticato stile Andaluso senza tempo. - Viste Panoramiche sul Mare: Ogni villa, orientata a sud, offre viste panoramiche mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Dotazioni Premium per uno Stile di Vita di Lusso - Cucine di Design Italiano: Completamente attrezzate e dotate di elettrodomestici di ultima generazione. - Ampio Parcheggio: Inclusi 2 posti auto e un ripostiglio. - Aree Comuni di Classe Mondiale: - 2 piscine - Bagno turco - Sauna - Palestra attrezzata - Spazio co-working - Area barbecue - Golf benefits  
Dettagli delle Ville: - Superficie Costruita: Disponibili unità da un minimo di 204,74 m<sup>2</sup> ad un massimo di 337,99 m<sup>2</sup> - Camere da Letto: Disponibili unità 3 oppure 4 camere da letto -Terrazze: Da 35,08 m<sup>2</sup> a 107,17 m<sup>2</sup> - Giardino Privato: Da 29,8 m<sup>2</sup> a 317,21 m<sup>2</sup> Caratteristiche Aggiuntive Includono: - Case ad alta efficienza energetica - Viste mozzafiato sul mare e sul campo da golf - Terrazze ampie - Interni luminosi - Cucine di design Italiano - Bagni e camere da letto spaziosi - Garage privato - Opzioni personalizzabili su richiesta - Opzioni Personalizzabili (non incluse nel prezzo): - Mini-piscina nel giardino - Stazione di ricarica per veicoli - Pacchetto domotica - Variazioni di colori e materiali su pavimenti e top cucina - Ascensori a seconda del tipo di casa  
CONSEGNA: Terzo Trimestre 2027. Non perdere questa opportunità unica per acquistare una delle esclusive ville vista mare a El Chaparral Golf. Contattaci oggi stesso per organizzare la tua visita privata insieme a noi!



## Features:

### Caratteristiche

Terrazza coperta  
Terrazza privata  
Ripostiglio  
Doppio vetro  
Armadi a muro  
Solarium  
Palestra  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbecue  
Domotica  
Seminterrato

### Viste

Mare  
Montagna  
Panoramica  
Giardino  
Golf

### Piscina

Condominiale  
Privata

### Giardino

Condominiale  
Privato

### Utility

### Valutazione delle emissioni di CO2

A  
In Progress

### Orientamento

Verso sud

### Collocamento

Vicino al golf  
In prima linea di Golf

### Mobilia

### Sicurezza

Complesso residenziale privato  
Sicurezza 24 ore  
Persiane elettriche

### Categoria

Investimento  
Lusso  
Sulla Carta  
Nuova costruzione

### Climate Control

Aria condizionata

### Condizione

Eccellente

### Cucina

Furnished  
Completamente arredata

### Parcheggio

Garage  
Privato  
Più di uno

### Valutazione energetica

A  
In Progress