



# VILLE VISTA MARE IN EL CHAPARRAL GOLF | MIJAS COSTA

Reference: 960AMA   Bedrooms: 3 - 4   Bathrooms: 3 - 4   Plot Size: 166m<sup>2</sup> - 303m<sup>2</sup>   Build Size: 243m<sup>2</sup> - 321m<sup>2</sup>   Terrace: 41m<sup>2</sup> - 75m<sup>2</sup>   €





## Costa del Sol, El Chaparral

Mare e Golf in El Chaparral: Esclusive Ville Vista Mare in Vendita a El Chaparral, Mijas Costa | 3 – 4 Camere | 3- 4 Bagni  
Vi diamo il benvenuto in questo nuovo complesso di ville di lusso a El Chaparral, una delle comunità golfistiche più  
ambite della Spagna. Il complesso offre 69 ville lussuose per uno stile di vita immerso nella serenità e raffinata  
eleganza. Perché Scegliere queste Ville a El Chaparral? - Eleganza Moderna Andalusa: La prima fase del progetto offre  
23 ville meticolosamente progettate, ciascuna un perfetto equilibrio tra design moderno e sofisticato stile Andaluso  
senza tempo. - Viste Panoramiche sul Mare: Ogni villa, orientata a sud, offre viste panoramiche mozzafiato sul Mar  
Mediterraneo. Dotazioni Premium per uno Stile di Vita di Lusso - Cucine di Design Italiano: Completamente attrezzate  
e dotate di elettrodomestici di ultima generazione. - Ampio Parcheggio: Inclusi 2 posti auto e un ripostiglio. - Aree  
Comuni di Classe Mondiale: - 2 piscine - Bagno turco - Sauna - Palestra attrezzata - Spazio co-working - Area barbecue  
- Golf benefits Dettagli delle Ville: - Superficie Costruita: Disponibili unità da un minimo di 204,74 m<sup>2</sup> ad un massimo di  
337,99 m<sup>2</sup> - Camere da Letto: Disponibili unità 3 oppure 4 camere da letto -Terrazze: Da 35,08 m<sup>2</sup> a 107,17 m<sup>2</sup> -  
Giardino Privato: Da 29,8 m<sup>2</sup> a 317,21 m<sup>2</sup> Caratteristiche Aggiuntive Includono: - Case ad alta efficienza energetica -  
Viste mozzafiato sul mare e sul campo da golf - Terrazze ampie - Interni luminosi - Cucine di design Italiano - Bagni e  
camere da letto spaziosi - Garage privato - Opzioni personalizzabili su richiesta - Opzioni Personalizzabili (non incluse  
nel prezzo): - Mini-piscina nel giardino - Stazione di ricarica per veicoli - Pacchetto domotica - Variazioni di colori e  
materiali su pavimenti e top cucina - Ascensori a seconda del tipo di casa CONSEGNA: Terzo Trimestre 2027. Non  
perdere questa opportunità unica per acquistare una delle exclusive ville vista mare a El Chaparral Golf. Contattaci oggi  
stesso per organizzare la tua visita privata insieme a noi!



## Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Terrazza privata

Ripostiglio

Doppio vetro

Armadi a muro

Solarium

Palestra

Sauna

Jacuzzi

Barbecue

Domotica

Seminterrato

Viste

Mare

Montagna

Panoramica

Giardino

Golf

Piscina

Condominiale

Privata

Giardino

Condominiale

Privato

Utility

Orientamento

Verso sud

Climate Control

Aria condizionata

Collocamento

Vicino al golf

In prima linea di Golf

Condizione

Eccellente

Mobilia

Cucina

Furnished

Completamente arredata

Sicurezza

Parcheggio

Complesso residenziale privato

Garage

Sicurezza 24 ore

Privato

Persiane elettriche

Più di uno

Categoria

Valutazione energetica

Investimento

A

Lusso

In Progress

Sulla Carta

Nuova costruzione

### Valutazione delle emissioni di CO2

A

In Progress