



VILLA VISTA MARE A LA CALA DE MIJAS | COSTA DEL SOL

1.375.000 €

Reference: 949AMA Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 600m² Build Size: 355m² Terrace: 110m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Spettacolare Vista Mare e Comfort: Villa Ristrutturata in Vendita a La Cala de Mijas | Appartamento Ospiti Separato | 5 Camere | 3 Bagni Vieni a scoprire questa incantevole villa completamente ristrutturata, situata nel cuore di La Cala de Mijas. Circondata dalle pinete e dal verde di un vicino campo da golf, questa villa offre 5 camere da letto, comfort e tranquillità. La villa si distingue per la sua versatilità, perfetta per vivere tutto l'anno o come investimento redditizio con la disponibilità di 2 appartamenti indipendenti, ciascuno con licenza turistica. Dal cancello principale si arriva al primo appartamento al piano terra, con soggiorno e terrazza, una cucina attrezzata, 2 ampie camere da letto e un bagno. Una fantastica piscina riscaldata offre viste sul mare in lontananza. Secondo Appartamento e Spazi Abitativi Il secondo appartamento, accessibile da un ingresso separato, offre un ampio soggiorno con sala da pranzo, una cucina indipendente con zona lavanderia, e un luminoso salone con camino. Da qui si accede ad un ampio terrazzo coperto che regala viste panoramiche sul mare, sulla pineta e sul campo da golf. Inoltre, troviamo 3 camere matrimoniali, di cui una con bagno en-suite. Aree Esterni e Comfort Aggiuntivi L'area esterna è perfetta per l'intrattenimento, dotata di zona barbecue, sedute confortevoli e spazi su 2 livelli. La proprietà comprende anche un pratico ripostiglio, un parcheggio coperto e ulteriori posti auto all'aperto. Vantaggi della Location: La Cala de Mijas in Costa del Sol La Cala de Mijas non è solo nota per le sue bellezze naturali ma anche per la vicinanza a servizi essenziali, rendendo questa residenza ideale per chi cerca la comodità senza rinunciare alla tranquillità. Le licenze turistiche degli appartamenti offrono un potenziale di reddito eccezionale, rendendo questo acquisto un investimento intelligente. Non perdere l'occasione di visitare di persona questa bellissima villa con vista mare in vendita a La Cala de Mijas. Contattaci subito per prenotare la tua visita privata insieme a noi!



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Terrazza privata
Bagno privato
Doppio vetro
Armadi a muro

Viste

Mare
Panoramica
Campagna
Giardino

Piscina

Privata

Giardino

Privato
Paesaggistico

Utility

Orientamento

Verso est
Verso sud

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Mobilia

Opzionale

Sicurezza

Sistema di allarme

Categoria

Investimento
Lusso
Rivendita

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente
Recentemente rinnovato

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Garage
Privato

Valutazione energetica

C

Valutazione delle emissioni di CO2

C