



# VILLA CON VISTAS AL MAR EN LA CALA DE MIJAS | COSTA DEL SOL

1.375.000 €

Referencia: 949AMA    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 600m<sup>2</sup>    Construido: 355m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Espectacular vista al mar y confort: Villa reformada en venta en La Cala de Mijas | Apartamento de invitados independiente | 5 Habitaciones | 3 baños Ven a descubrir esta encantadora villa completamente renovada, ubicada en el corazón de La Cala de Mijas. Rodeada de bosques de pinos y del verdor de un campo de golf cercano, esta villa de 5 dormitorios ofrece comodidad y tranquilidad. La villa destaca por su versatilidad, perfecta para vivir todo el año o como inversión rentable con la disponibilidad de un apartamentos independiente con dos dormitorios y licencia turística. Desde la puerta principal se llega al apartamento en planta baja, con salón y terraza, cocina equipada, 2 amplios dormitorios y un baño. La casa principal, accesible desde una entrada independiente, ofrece un gran salón con comedor, una cocina abierta con lavadero y un luminoso salón con chimenea. Desde aquí se accede a una gran terraza cubierta que ofrece vistas panorámicas al mar, al pinar y al campo de golf. Además, encontramos 3 dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite. Una fantástica piscina climatizada ofrece vistas espectaculares al mar. Áreas Externas y Comodidades Adicionales El área exterior es perfecta para el entretenimiento, equipada con área de barbacoa, mesa de billar, cómodos asientos y espacios en 2 niveles. La propiedad también incluye un práctico trastero, aparcamiento cubierto y plazas de aparcamiento exteriores adicionales. Ventajas de la Ubicación: La Cala de Mijas en la Costa del Sol La Cala de Mijas no sólo es conocida por su belleza natural sino también por su proximidad a los servicios esenciales, haciendo de esta residencia ideal para quienes buscan comodidad sin renunciar a la tranquilidad. Las licencias turísticas para apartamentos ofrecen un potencial de ingresos excepcional, lo que hace de esta compra una inversión inteligente. No pierdas la oportunidad de visitar en persona esta preciosa villa con vistas al mar en venta en La Cala de Mijas. ¡Contáctenos ahora para reservar su visita privada con nosotros!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

### CO2 Emission Rating

C

### Orientación

Orientación Este  
Orientación Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Calificación energética  
C