info@amahomespain.com
+34 600 470 047

VILLAS BIOCLIMÁTICAS CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN MIJAS

995.000 - 1.615.000 €

Referencia: 894AMA **Dormitorios:** 4 - 4 **Baños:** 4 - 4 **Terreno:** 614m^2 - 1.016m^2 **Construído:** 149m^2 - 181m^2 **Terraza:** 58m^2 - 98m^2

Costa del Sol, Mijas Town

Villas Bioclimáticas con Vistas al Mar en Mijas: Experimente el lujo sostenible en el corazón de la Costa del Sol Descubre las villas bioclimáticas con vistas al mar en Mijas, inmersas en un entorno único que combina elegancia, sostenibilidad y una ubicación privilegiada. Ubicadas en una de las zonas con más encanto de la Costa del Sol, estas villas ofrecen una experiencia de vida que combina la serenidad de la naturaleza circundante con la comodidad y el diseño moderno. Características principales de las villas Diseñadas respetando los principios de sostenibilidad y ahorro energético, estas modernas villas en venta en Mijas destacan por su diseño contemporáneo y la máxima atención al detalle. Detalles de las villas bioclimáticas: • 64 villas exclusivas: Con vistas panorámicas al mar y a la montaña. • Diseño bioclimático: Maximización de la luz natural, ventilación natural y aislamiento térmico de alta calidad. • Interior espacioso: o Amplio y luminoso salón. o Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad. o Dormitorios con baño en suite. • Exteriores espectaculares: o Piscina infinita. o Jardines privados con plantas aromáticas. o Espacios exteriores ideales para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. • Personalización: Opciones para personalizar acabados y materiales. Construimos y entregamos tu nuevo hogar en 5 sencillos pasos Paso 1: Reserva o Firma del contrato de reserva y pago del importe de la reserva. o Coste: 40.000 EUR. Paso 2: Compra de terrenos y gestión del proyecto o Compra de terreno y firma de contrato de gestión del proyecto. o Coste: desde 400.000 EUR hasta 1.200.000 EUR. Paso 3: Inicio de la construcción y certificación inicial o Preparación del terreno para la construcción y obtención de los permisos de construcción necesarios. o Coste: 87.000 EUR. Paso 4: Durante la construcción o Su casa se construirá en 7 pagos, de acuerdo al avance de la obra y respaldada por certificados de arquitectos e ingenieros. o El precio varía según el tamaño de la casa y opciones adicionales solicitadas. Paso 5: Entrega de tu domicilio o Pago final de 100.000 euros. o El precio total de la casa incluye hasta 100.000 euros de accesorios. ¿Por qué elegir Mijas? Mijas es un encantador pueblo en la cima de una colina situado a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, a menos de 10 km de la costa y a 400 metros sobre el nivel del mar. Este pueblo, casi sin tráfico, es un auténtico oasis de tranquilidad y autenticidad andaluza, con sus características casas blancas, calles empedradas y encantadoras placitas. Razones para invertir en Mijas: • Potencial de crecimiento inmobiliario: La zona es cada vez más solicitada por su encanto único y proximidad a los principales centros de la Costa del Sol. • Alta rentabilidad: Perfecto para alquileres turísticos de lujo, gracias a la combinación de paisajes espectaculares e infraestructura moderna. • Valor a largo plazo: Propiedades bioclimáticas y sostenibles como estas representan el futuro del mercado inmobiliario. Vivir en Mijas: Un paraíso activo y tranquilo Actividades en la naturaleza: • Senderismo y ciclismo durante todo el año: ideal para explorar las colinas y paisajes de los alrededores. • 70 campos de golf: Mijas Golf y otras instalaciones de clase mundial cercanas. • Tenis y pádel: Clubes como La Reserva del Higuerón ofrecen condiciones excepcionales. Cerca de todos los servicios: • Estación de esquí de Pradollano (Sierra Nevada): A sólo 190 km, con una temporada de esquí que se extiende de noviembre a mayo. • Playas y compras: Restaurantes, boutiques locales y bares tradicionales a poca distancia. Una inversión inmobiliaria inteligente Comprar una villa bioclimática con vistas al mar en Mijas significa: 1. Invierta en una propiedad exclusiva en una ubicación privilegiada. 2. Disfrute de un alto retorno de la inversión, gracias a la creciente demanda de propiedades sostenibles. 3. Vivir en armonía con la naturaleza, sin renunciar a la comodidad y el lujo. Contáctanos hoy No pierda esta oportunidad única de vivir en una villa ecológica en venta en Mijas, que combina un diseño sostenible, impresionantes vistas al mar y una ubicación estratégica. Reserve una visita hoy y descubra el encanto de vivir en el corazón de la Costa del Sol, donde cada día es una invitación a relajarse y disfrutar de la vida.

Características:

Vistas
Vistas a Jardín

Calificación energética
In Progress

CO2 Emission Rating
In Progress