



# ÁTICO CON VISTAS PANORÁMICAS EN CALANOVA GOLF

675.000 €

Referencia: 889AMA    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 198m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calanova Golf

Espectacular ático y solárium con vistas panorámicas al mar frente al campo de golf de Calanova. La propiedad está ubicada en el primer portal del complejo, disfruta de las mejores vistas y privacidad. El ático hace esquina, con terraza de 140m2 con zona de salón, comedor exterior. Desde la terraza se accede al solárium, la zona con mayor privacidad y donde se puede montar una zona de cocina exterior con chillout. área. Dispone de salón - comedor, cocina americana equipada, 2 dormitorios con 2 baños en suite y aseo de cortesía. Se incluyen 2 plazas de aparcamiento con acceso directo en ascensor desde la propiedad y un amplio trastero. El ático está diseñado utilizando los mejores materiales de construcción y la tecnología más moderna del mercado. Dispone de aire acondicionado frío/calor controlado por el mejor sistema de control domótico Air Zone, suelo radiante en toda la zona interior, iluminación LED, cocina de diseño con electrodomésticos NEFF, zonas de vestidores en los dormitorios y amplios suelos porcelánicos. La urbanización cuenta con las mejores zonas comunes de la Costa del Sol, los propietarios podrán disfrutar de un Home Cinema HD con la última tecnología en imagen y sonido, gimnasio, bodega Premium, club social, Business Center, Simulador de Golf y un completo SPA que incluye zona termal. , Jacuzzi, sauna, baño turco y duchas de hidromasaje. Para quienes les guste la vida al aire libre, podrán disfrutar de 2 piscinas exteriores, una de ellas tipo infinity con vistas panorámicas al mar; el otro con zona de bar y borde de playa. Es un complejo cerrado con servicio de conserjería y control de seguridad con cámaras de vigilancia 24 horas.'



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
24 Hour Security Service  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

### CO2 Emission Rating

In Progress

### Orientación

Orientación Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Pre-construcción  
Nueva Promoción

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Furnished  
Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Calificación energética

In Progress