



PROYECTO RESIDENCIAL DE LUJO IN SANTA CLARA GOLF

1.130.000 -1.600.000 €

 $\textbf{Referencia:}\ 759 \text{AMA} \quad \textbf{Dormitorios:}\ 3\text{ - 4} \quad \textbf{Ba\~nos:}\ 4\text{ - 5} \quad \textbf{Constru\'(do:}\ 205 \text{m}^2\text{ - }269 \text{m}^2 \quad \textbf{Terraza:}\ 74 \text{m}^2\text{ - }131 \text{m}^2$















Costa del Sol, Santa Clara

Nuevo Complejo Residencial de Lujo en Santa Clara Golf, Marbella Este - Naturaleza, Elegancia y Vida de Ensueño Rodeado del impresionante entorno natural de Santa Clara Golf, este prestigioso proyecto residencial representa el equilibrio perfecto entre sofisticación, tranquilidad y estilo de vida mediterráneo. Situado a pocos minutos de la entrada a Marbella, en pleno corazón de la zona este, te permitirá vivir rodeado de naturaleza, con acceso inmediato a las playas más exclusivas, los mejores campos de golf y todos los servicios premium que hacen de Marbella uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Un Proyecto Diseñado para tu Bienestar El complejo está compuesto por 104 elegantes viviendas de 3 y 4 dormitorios, diseñadas para adaptarse a todas las necesidades, tanto de familias como de inversores que buscan una propiedad exclusiva en una zona de alto valor inmobiliario. Cada unidad incluye: ● 2 plazas de garaje privadas • 1 trastero • Amplias terrazas con vistas a los jardines, al golf o al paisaje natural circundante Diseño Contemporáneo e Interiores Luminosos Cada vivienda ha sido concebida para maximizar la luz natural, los espacios abiertos y la conexión con la naturaleza: • Grandes ventanales panorámicos que inundan de luz salones y dormitorios • Suelos de gres porcelánico de gran formato • Cocinas integradas en un elegante y funcional concepto abierto • Terrazas espectaculares, ideales para relajarse y disfrutar del exterior como una extensión natural del hogar Ubicación Inmejorable entre Golf, Mar y Ciudad La ubicación estratégica del complejo permite: • Llegar al centro de Marbella en solo 10 minutos • Disfrutar de la cercanía a la costa, con playas de arena fina y exclusivos beach clubs • Tener acceso inmediato a colegios internacionales, centros médicos de vanguardia, restaurantes gourmet y boutiques de lujo Zonas Verdes y Servicios Exclusivos El proyecto está rodeado de jardines paisajísticos exuberantes, diseñados para ofrecer privacidad, calma y espacios pensados para toda la familia. Los residentes podrán disfrutar de: • 2 grandes piscinas con zona solárium • Áreas de relax y zonas fitness • Un entorno seguro y cuidado hasta el más mínimo detalle Conclusión Este nuevo complejo residencial en Santa Clara Golf, Marbella Este es una oportunidad única para vivir o invertir en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol. Con una ubicación privilegiada, diseño moderno y servicios excepcionales, es el lugar ideal para quienes buscan una vida exclusiva en contacto con la naturaleza, a solo minutos del mar y de la vibrante ciudad de Marbella. Entrega: Segundo trimestre 2025.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Este Aire Acondicionado
Ascensor Orientación Sur

Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento 24 Horas Recepción 24 Hour Security Service Armarios Empotrados

Solario Gimnasio Sauna Sótano

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca del Mar
Vistas a Jardín Cerca de Tiendas
Vistas a Piscina Cerca de Cuidad
Vistas a Golf Cerca de Colegios

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Furnished Jardín Comunitario Con Calefacción Cocina Equipada Jardín Privado

Piscina Cubierta Piscina Privada

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoPárking SubterráneoInversionSeguridad de 24 horasGarajeLujo

Alarma Párking Privado Nueva Promoción

More Than One

Calificación energética CO2 Emission Rating

In Progress In Progress