



NUOVO PROGETTO RESIDENZIALE IN VENDITA A FUENGIROLA

570.000 - 809.000 €

Reference: 725AMA Bedrooms: 2 - 3 Bathrooms: 2 - 2 Build Size: 130m² - 230m² Terrace: 47m² - 57m²





Costa del Sol, Fuengirola

Bellissimo nuovo progetto residenziale in vendita a Fuengirola, nella zona privilegiata di El Higuero. Una posizione eccellente: a soli 350 metri dalla spiaggia di El Carvajal, molto vicino a una vasta gamma di servizi e divertimenti e a soli 15 minuti dall'aeroporto di Malaga.

Il complesso dispone di un totale di 60 appartamenti con vista mare, orientamento sud-ovest e con diverse tipologie tra cui scegliere: appartamenti con 2 camere da letto e 3 camere da letto, tutti con 2 posti auto e un ripostiglio inclusi nel prezzo.

L'urbanizzazione conta un totale di 3 edifici che si trovano ad altezze diverse e che permetteranno di godere di un'ottima vista sul mare e sulle montagne. Uno dei principali vantaggi degli appartamenti è la sensazione di spaziosità e luce, grazie sia all'orientamento sud-ovest che alle ampie terrazze e finestre. Inoltre tutti gli appartamenti sono dotati di doppia ventilazione sia sulla facciata principale che sul retro.

Gli spazi comuni del residence sono semplicemente incredibili; oltre 8.000 m² che comprendono una piscina riscaldata per adulti, una piscina per bambini, una vasca idromassaggio riscaldata, una palestra attrezzata, una sala coworking, Wi-Fi comunitario, una terrazza panoramica di 127 m² e aree curate con percorsi interni e pannelli fotovoltaici che contribuiranno alla sostenibilità e alla riduzione dei consumi elettrici della comunità.

Tra le altre caratteristiche troviamo l'aria condizionata (aria calda - fredda) tramite condotti aerotermici, riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate sulle portefinestre del soggiorno e della camera matrimoniale, sistema di sicurezza perimetrale con telecamere di videosorveglianza e router Wi-Fi installazione in ogni casa.

Data di consegna: marzo 2025.

Maggiori informazioni per questo nuovo progetto residenziale in Fuengirola, disponibili su richiesta.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Armadi a muro
Solarium
Palestra

Viste

Mare
Panoramica
Giardino
Piscina

Cucina

Furnished
Completamente arredata

Parcheggio

Sottterraneo
Privato

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

Orientamento

Verso est
Verso sud

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al porto
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole
Vicino al porto

Giardino

Condominiale

Categoria

Investimento
Lusso
Nuova costruzione

Climate Control

Aria condizionata
Riscaldamento a pavimento

Piscina

Condominiale

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Valutazione energetica

In Progress