



NUEVO PROYECTO RESIDENCIAL EN VENTA EN FUENGIROLA

570.000 - 809.000 €

Referencia: 725AMA Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 - 2 Construido: 130m² - 230m² Terraza: 47m² - 57m²





Costa del Sol, Fuengirola

Precioso apartamento de obra nueva en la privilegiada zona de El Higuero, en Fuengirola. Una excelente ubicación: a tan solo 350 metros de la playa El Carvajal, muy próximo a una amplia oferta de servicios y ocio y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga. El residencial cuenta con un total de 60 viviendas con vistas al mar, orientación suroeste y con diferentes tipologías para elegir: apartamentos de 2 dormitorios y 3 dormitorios, todos con dos plazas de garaje y trastero incluidos en el precio. Las increíbles zonas comunes del residencial no te dejarán indiferente, gracias a sus más de 8.000 metros cuadrados que incluyen: piscina climatizable de adultos, piscina infantil, jacuzzi climatizado, gimnasio equipado, sala coworking, wifi comunitario, plaza mirador de 127 metros cuadrados y zonas ajardinadas con caminos interiores y placas fotovoltaicas que van a contribuir a la sostenibilidad y reducir el consumo eléctrico de la comunidad. La urbanización cuenta con un total de 3 bloques que se encuentran en diferentes alturas y que te van a permitir disfrutar de unas excelentes vistas al mar y a la montaña. Una de las principales ventajas de las viviendas es la sensación de amplitud y luminosidad que vas a encontrar gracias tanto a la orientación suroeste como a sus grandes terrazas y ventanales. Además, todos los apartamentos cuentan con doble ventilación tanto en la fachada principal como en la parte posterior. En cuanto a las calidades, destaca por incluir climatización (aire frío - caliente) mediante conductos por aerotermia, calefacción con suelo radiante, persianas motorizadas en balconeras de salón y dormitorio principal, sistema de seguridad perimetral con cámaras de video vigilancia e instalación de router Wifi en cada vivienda. Fecha de entrega: Marzo 2025. Encontramos su casa ideal pensando en sus necesidades



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Este
Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Calificación energética

In Progress