



NUEVA PROMOCION EN LA NUEVA MILLA DE ORO | 435.400 - 532.900 € ESTEPONA

Referencia: 679AMA Dormitorios: 2 - 2 Baños: 2 - 2 Construido: 97m² - 107m² Terraza: 18m² - 56m²





Costa del Sol, Cancelada

Nuevos Apartamentos y Áticos de Lujo en Venta en la New Golden Mile – Entre Puerto Banús y Estepona Bienvenido a un elegante nuevo desarrollo residencial de 95 apartamentos y áticos, idealmente ubicado en la New Golden Mile, uno de los tramos de costa más exclusivos y demandados de la Costa del Sol. Perfectamente situado entre Puerto Banús y Estepona, este proyecto combina el estilo de vida mediterráneo moderno con diseño de alta calidad y comodidades premium, a solo unos minutos de playas, campos de golf, restaurantes y servicios de ocio. Diseño de Alta Gama con Vida Inteligente y Sostenible Cada vivienda se ha construido con los más altos estándares, con interiores contemporáneos y materiales de primera calidad. Los acabados incluyen: • Cocinas modernas totalmente equipadas, con opciones de personalización • Baños elegantes y armarios empotrados • Instalaciones técnicas energéticamente eficientes para un rendimiento óptimo y bajo coste de mantenimiento • Opciones extra como chimeneas de gas, distribución personalizada de cocina y jacuzzi en el solárium de los áticos El diseño se ha concebido bajo principios de sostenibilidad, utilizando infraestructura energética avanzada para alcanzar certificaciones energéticas destacadas y reducir el consumo, sin renunciar al confort ni al estilo. Un Oasis Privado con Vistas al Mar, la Naturaleza y la Montaña El complejo se integra en jardines paisajísticos exuberantes, con senderos sombreados, zonas verdes y vegetación autóctona. Todos los apartamentos disponen de amplias terrazas privadas o jardines, muchos de ellos con impresionantes vistas al mar o a la montaña, ofreciendo una forma de vida tranquila pero bien conectada. Comodidades Premium para un Estilo de Vida Exclusivo Este residencial ha sido diseñado para proporcionar confort, seguridad y comunidad, incluyendo: • Una gran piscina exterior con zona de solárium • Gimnasio profesional con vestuarios • Espacio de coworking y salas de reuniones con cafetería y terraza exterior • Seguridad 24/7 en urbanización cerrada • Plaza de aparcamiento subterráneo y amplio trastero incluido en cada propiedad Ya sea trabajando desde casa, recibiendo invitados o simplemente disfrutando de una tarde soleada, las amenidades elevan el día a día al nivel de un resort de lujo. Una Ubicación Estratégica en lo Mejor de la Costa del Sol Vivir aquí significa estar a pocos minutos de: • Playas y exclusivos beach clubs • Puerto Banús y el encantador centro de Estepona • Campos de golf y clubes de tenis de renombre • Boutiques, bares, restaurantes y todos los servicios esenciales • Excelente conexión con el Aeropuerto de Málaga y el centro de Marbella Una Oportunidad Ideal de Vida e Inversión Este nuevo proyecto representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo en una zona con alta demanda, conocida por su potencial de revalorización y excelentes perspectivas de alquiler vacacional o de larga estancia. Ya sea que busques una residencia permanente, una vivienda vacacional o una inversión segura en la Costa del Sol, este desarrollo lo tiene todo para cumplir con tus expectativas. Contáctanos para más información, disponibilidad o para agendar una visita privada. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Solario
Gimnasio
Domotica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Este
Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Lujo
Pre-construcción
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje

Calificación energética

In Progress