



VILLE SU PROGETTO IN CALANOVA GOLF | MIJAS COSTA

1.856.000 -
1.973.000 €

Reference: 659AMA Bedrooms: 4 - 4 Bathrooms: 4 - 4 Build Size: 527m² - 664m² Terrace: 163m² - 184m²





Costa del Sol, Calanova Golf

Nuovo Progetto di Ville Panoramiche a Calanova Golf – Lusso Contemporaneo nel Cuore della Costa del Sol Ti presentiamo un esclusivo complesso residenziale di ville di nuova costruzione a Calanova Golf, immerso in un ambiente naturale con viste panoramiche sul Mar Mediterraneo. Un progetto che unisce architettura moderna, ampi spazi a pianta aperta e strutture per il benessere di altissimo livello, nel cuore della Costa del Sol. Eleganza, Design e Comfort su Misura Ogni villa è stata progettata con uno stile contemporaneo raffinato, utilizzando materiali di qualità superiore e finiture pregiate. Le zone giorno ampie e luminose si fondono perfettamente con l'esterno grazie a grandi porte scorrevoli a tutta altezza, che si aprono su terrazze e giardini privati, creando una continuità naturale tra interni ed esterni. Le cucine, moderne e funzionali, offrono un design sofisticato e un'organizzazione intelligente dello spazio, mentre il riscaldamento a pavimento è incluso di serie per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno. Camere da Letto e Bagni dal Design Personalizzato Le camere sono più spaziose rispetto alla media, ciascuna con il proprio bagno en-suite. Le suite padronali sono dotate di armadi a muro, bagni con doppi lavandini e vasca da bagno, creando un'oasi privata di relax ed eleganza. Ogni villa dispone inoltre di piscina privata, con possibilità di aggiungere elementi opzionali per vivere al meglio il clima mite e soleggiato della Costa del Sol. Servizi Esclusivi per il Benessere Il complesso offre una gamma completa di servizi pensati per il relax e la salute dei residenti: • Palestra attrezzata • Area spa con bagno turco e sauna • Piscina coperta riscaldata • Zona termale e area relax Il tutto all'interno di una comunità sicura, con servizio di portineria e videosorveglianza attiva, a pochi passi dal prestigioso campo da golf di Calanova. Perché Investire a Calanova Golf, Mijas Costa? Scegliere una villa di lusso in vendita a Calanova Golf significa acquistare in una delle zone con il più alto potenziale di crescita della Costa del Sol. Situato tra La Cala de Mijas e Marbella, questo angolo di paradiso gode di una domanda in costante aumento e di un contesto naturale unico tra mare, campi da golf e montagna. Inoltre, il prestigioso Calanova Golf Club, a soli pochi passi dal complesso, attrae giocatori internazionali durante tutto l'anno, aumentando la redditività degli affitti brevi e il valore a lungo termine dell'investimento. Il Tuo Stile di Vita da Sogno Ti Sta Aspettando Immagina di iniziare la giornata con una nuotata nella tua piscina privata, goderti un massaggio nella SPA condominiale o un bicchiere di vino al tramonto nella tua terrazza vista mare. Qui tutto è pensato per offrirti una qualità di vita impareggiabile. E grazie alla vicinanza ai ristoranti gourmet di La Cala de Mijas, boutique esclusive e spiagge dorate, ogni giorno sarà un'esperienza indimenticabile. Data di consegna: ottobre 2025 Non perdere questa opportunità unica di possedere una villa di prestigio in una delle aree più ricercate della Spagna. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Sicurezza 24H
Armadi a muro
Solarium

Viste

Mare
Giardino

Piscina

Condominiale
Riscaldata
Interna
Privata

Giardino

Condominiale
Privato

Utility

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

Orientamento

Verso sud

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
In prima linea di Golf

Mobili

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore

Categoria

Investimento
Lusso
Nuova costruzione

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Cucina

Furnished
Completamente arredata

Parcheggio

Garage
Privato

Valutazione energetica

In Progress