



PROYECTO DE VILLAS EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF | MIJAS COSTA

975.000 €

Referencia: 606AMA Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 604m² Construido: 362m² Terraza: 135m²





Costa del Sol, Las Lagunas

Vivir en Primera Línea de Golf: Villas de Lujo en Venta en La Quinta de Cerrado, Mijas Costa Te presentamos La Quinta de Cerrado, un exclusivo proyecto residencial compuesto por solo 10 villas de lujo situadas en un entorno natural privilegiado, dentro del prestigioso campo de golf Cerrado del Águila. Con espectaculares vistas al mar Mediterráneo y rodeadas de naturaleza, estas propiedades representan una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más tranquilas y panorámicas de la Costa del Sol. Dos Tipologías de Villas – Un Estilo de Vida Excepcional En La Quinta de Cerrado puedes elegir entre dos tipos de villas, ambas diseñadas con elegancia contemporánea, máxima privacidad y conexión total con el entorno: Villa Tipo A – Una Planta + Sótano • Planta principal: 3 dormitorios (2 en suite), 1 baño de cortesía, salón diáfano con salida directa al jardín y piscina privada • Zona exterior: Pérgola y salón chill-out al aire libre • Solárium: Terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf • Sótano: Espacios con luz natural, totalmente personalizables según tus necesidades • Aparcamiento cubierto privado Villa Tipo B – Dos Plantas + Sótano • Planta baja: 1 dormitorio con baño en suite, aseo de invitados, amplio salón abierto al jardín y piscina privada • Planta alta: 2 dormitorios que comparten un baño con ducha tipo walk-in, y acceso a terraza privada • Sótano: Estancias con luz natural, ideales para gimnasio, spa, cine en casa o apartamento independiente • Aparcamiento cubierto privado Una Inversión con Alto Potencial Adquirir una villa en La Quinta de Cerrado significa invertir en una zona en plena expansión, con alta demanda tanto para uso residencial como para alquiler vacacional. Su cercanía a campos de golf de primer nivel, la costa de Fuengirola y una amplia oferta de servicios la convierten en una opción muy atractiva para compradores internacionales. Ubicación Estratégica y Servicios Cercanos • A 27 minutos del Aeropuerto de Málaga • A 16 minutos de las playas de Fuengirola • A 30 minutos de Marbella • A 35 minutos de Puerto Banús • A 2 horas de la estación de esquí de Sierra Nevada • Restaurantes, gimnasio, tenis, pádel y campo de golf a poca distancia a pie ¿Por Qué Elegir La Quinta de Cerrado? • Personalización total de interiores y exteriores • Amplias terrazas y zonas exteriores con vistas impresionantes • Piscina privada incluida en cada villa • Más de 300 días de sol al año • Alta eficiencia energética y bajo impacto medioambiental Contáctanos hoy mismo para recibir el dossier completo, planos detallados o reservar una visita privada. +34 663 671 888 – WhatsApp disponible.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Sur
Orientación Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Ciudad
Primera línea de Golf

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Categoría

Inversion
Lujo
Pre-construcción

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Calificación energética
In Progress