



NUOVO PROGETTO APPARTAMENTI IN ATALAYA | ESTEPONA

720.000 - 880.000 €

Reference: 572AMA | Bedrooms: 2 - 3 | Bathrooms: 2 - 2 | Build Size: 216m² - 255m² | Terrace: 39m² - 48m²





Costa del Sol, Atalaya

Ultima Unità Disponibile – Appartamento Nuovo in Vendita ad Atalaya, tra Golf, Natura e Mare Se stai cercando un appartamento moderno nella zona più ricercata di Atalaya, questa è l'ultima opportunità per acquistare una proprietà nuova in un complesso residenziale esclusivo, circondato da campi da golf, natura rigogliosa e tutti i servizi essenziali della Costa del Sol. Situato a soli 3 km dalla spiaggia di Saladillo-Casasola e a breve distanza in auto da Puerto Banús, Benahavís e San Pedro Alcántara, questo progetto rappresenta il perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità. Un Lifestyle Pensato per il Benessere e il Comfort Il complesso è composto da 63 appartamenti, tutti dotati di parcheggio sotterraneo privato e ripostiglio, e offre servizi condominiali di altissimo livello: • Piscina per adulti • Piscina separata per bambini • Aree idromassaggio e jacuzzi • Palestra completamente attrezzata • Zona yoga • Campo da bocce • Parco giochi per bambini Perfetto per famiglie, pensionati o investitori, il complesso si trova vicino alla rinomata Atalaya International School, prestigiosi club di golf e una vasta gamma di ristoranti e attività ricreative. Caratteristiche dell'Immobile Questa ultima unità disponibile offre: • Ampia terrazza privata con grandi vetrate a tutta altezza che inondano gli interni di luce naturale • Spazi interni moderni e ben distribuiti con design open space • Cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Un'abitazione pronta da vivere, che unisce funzionalità, stile e comfort, senza necessità di attese. Vantaggi Principali • Ultima unità disponibile in una zona ad alta richiesta • Pronta per essere abitata – consegna immediata • Immersa nel verde, tra campi da golf e sentieri per passeggiate • Vicina a spiagge, negozi, ristoranti e scuole internazionali • Bassi costi di gestione e grande potenziale di redditività da affitto Non perdere questa occasione irripetibile per acquistare un appartamento moderno in una delle zone più richieste e ben collegate della Costa del Sol. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Terrazza privata

Ripostiglio

Doppio vetro

Armadi a muro

Palestra

Sauna

Domotica

Viste

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Utility

Valutazione delle emissioni di CO2

A

In Progress

Orientamento

Verso est

Climate Control

Aria condizionata

Collocamento

Vicino al golf

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Mobilia

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Categoria

Investimento

Nuova costruzione

Condizione

Eccellente

Cucina

Furnished

Completamente arredata

Parcheggio

Garage

Valutazione energetica

A

In Progress