



NUOVO PROGETTO APPARTAMENTI IN ATALAYA | ESTEPONA

732.000 €

Reference: 572AMA Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 150m² Terrace: 29m²















Costa del Sol, Atalaya

Ultima Unità Disponibile - Appartamento Nuovo in Vendita ad Atalaya, tra Golf, Natura e Mare Se stai cercando un appartamento moderno nella zona più ricercata di Atalaya, questa è l'ultima opportunità per acquistare una proprietà nuova in un complesso residenziale esclusivo, circondato da campi da golf, natura rigogliosa e tutti i servizi essenziali della Costa del Sol. Situato a soli 3 km dalla spiaggia di Saladillo-Casasola e a breve distanza in auto da Puerto Banús, Benahavís e San Pedro Alcántara, questo progetto rappresenta il perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità. Un Lifestyle Pensato per il Benessere e il Comfort Il complesso è composto da 63 appartamenti, tutti dotati di parcheggio sotterraneo privato e ripostiglio, e offre servizi condominiali di altissimo livello: • Piscina per adulti • Piscina separata per bambini • Aree idromassaggio e jacuzzi • Palestra completamente attrezzata • Zona yoga • Campo da bocce • Parco giochi per bambini Perfetto per famiglie, pensionati o investitori, il complesso si trova vicino alla rinomata Atalaya International School, prestigiosi club di golf e una vasta gamma di ristoranti e attività ricreative. Caratteristiche dell'Immobile Questa ultima unità disponibile offre: • Ampia terrazza privata con grandi vetrate a tutta altezza che inondano gli interni di luce naturale • Spazi interni moderni e ben distribuiti con design open space • Cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Un'abitazione pronta da vivere, che unisce funzionalità, stile e comfort, senza necessità di attese. Vantaggi Principali • Ultima unità disponibile in una zona ad alta richiesta • Pronta per essere abitata - consegna immediata • Immersa nel verde, tra campi da golf e sentieri per passeggiate • Vicina a spiagge, negozi, ristoranti e scuole internazionali • Bassi costi di gestione e grande potenziale di redditività da affitto Non perdere questa occasione irripetibile per acquistare un appartamento moderno in una delle zone più richieste e ben collegate della Costa del Sol. Chiamaci in lingua italiana per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata al numero +34 663671888, WhatsApp disponibile.





Features:

CaratteristicheOrientamentoClimate ControlTerrazza copertaVerso estAria condizionata

Terrazza privata

Ripostiglio Doppio vetro Armadi a muro

Palestra
Sauna
Domotica
Viste

Collocamento Condizione

Eccellente

Vicino al golf Vicino al mare Vicino ai negozi Vicino alla città

Piscina Mobilia Cucina

Condominiale Furnished Completamente arredata

Giardino Sicurezza Parcheggio

Condominiale Complesso residenziale privato Garage

Utility Categoria Valutazione energetica

Investimento A

Nuova costruzione In Progress

Valutazione delle emissioni di CO2

Δ

In Progress