



## VILLA IN VENDITA A LA MONTUA | MARBELLA

3.000.000€

Reference: 546AMA Bedrooms: 7 Bathrooms: 5 Plot Size: 4.396m<sup>2</sup> Build Size: 692m<sup>2</sup> Terrace: 159m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Montua

Incantevole villa in vendita a La Montua, una pittoresca e tranquilla zona residenziale sopra il centro di Marbella, con magnifica vista su La Concha. Una fantastica opportunità di investimento situata in una zona residenziale molto tranquilla di Marbella, La Montua, a soli 5 minuti dal centro di Marbella. La villa è stata perfettamente costruita su un grande terreno sopraelevato di 4.396 m2, che offre viste sul mare spettacolari. Una tenuta di campagna esposta a sud, che gode tutte le ore di sole della giornata. La villa ha una disposizione su tre livelli, con ampie zone giorno e generose camere da letto. Il seminterrato può essere convertito in spazio di intrattenimento, una palestra privata o persino in un cinema. Inoltre, la trama dispone di ampi giardini, molteplici aree soggiorno coperte, una grande piscina privata e un campo da tennis. Maggiori informazioni e/o prenotazioni visite per questa villa in vendita a La Montua, disponibili su richiesta.





**Features:** 

Caratteristiche Orientamento Climate Control

Terrazza coperta Verso sud

Terrazza privata Armadi a muro Campo da tennis

Viste Collocamento Condizione

MareVicino al golfMontagnaVicino al marePanoramicaVicino ai negoziGiardinoVicino alla cittàPiscinaVicino alle scuole

PiscinaMobiliaCucinaPrivataCompletamente arredatoFurnished

Completamente arredata

Giardino Sicurezza Parcheggio

Privato

Utility Categoria Valutazione energetica

Investimento In Progress

Lusso

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress