



VILLAS EXCLUSIVAS EN VENTA EN RIO REAL | MARBELLA

1.499.000 -
1.960.000 €

Referencia: 485AMA Dormitorios: 4 - 4 Baños: 5 - 5 Terreno: 426m² - 426m² Construido: 217m² - 217m² Terraza: 146m² - 146m²





Costa del Sol, Río Real

Adosados de Lujo con Vista al Mar en Venta en Río Real, Marbella: Tu Refugio Exclusivo en la Costa del Sol Vive el Lujo en Una de las Zonas Más Exclusivas de la Costa del Sol Si deseas vivir en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol, estas viviendas adosadas de lujo en venta en Río Real, Marbella, son la elección perfecta. Diseñadas para combinar arquitectura moderna, sostenibilidad y confort, estas propiedades ofrecen una experiencia de vida inigualable, rodeadas por la belleza natural del Mediterráneo y el lujo discreto de Marbella. ¿Por Qué Elegir Río Real, Marbella? Una Ubicación de Prestigio a Minutos del Centro de Marbella Situado a solo unos minutos del corazón de Marbella, Río Real es uno de los barrios residenciales más exclusivos de la Costa del Sol. Con campos de golf de clase mundial, playas doradas y un ambiente exclusivo, invertir en una de estas villas en Río Real significa adquirir no solo una propiedad única, sino también un activo con gran potencial de revalorización y excelente rentabilidad por alquiler. Tranquilidad con Acceso a Todos los Servicios Esta zona garantiza privacidad y paz, sin renunciar a la cercanía de los mejores restaurantes, boutiques de lujo y servicios esenciales. Además, la creciente demanda de viviendas exclusivas convierte a estas propiedades en una oportunidad imperdible para quienes buscan una inversión a largo plazo.

Características Principales de las Villas Diseño Moderno y Calidad de Vida Superior Estas exclusivas villas son una obra maestra de la arquitectura moderna y sostenible, pensadas para ofrecer un confort sin concesiones. ¿Qué Hace a Estas Villas Tan Especiales?

- **Diseño Moderno y Luminoso:** La fusión entre interior y exterior, gracias a los grandes ventanales y espacios abiertos, crea un ambiente acogedor y lleno de luz.
- **Piscina Privada y Solárium Panorámico:** Cada villa dispone de una piscina privada ubicada en el solárium, ideal para disfrutar de impresionantes vistas al mar, la montaña y Marbella.
- **Hasta 5 Dormitorios:** Diseñadas para el máximo confort, perfectas para familias o para recibir invitados.
- **Zonas Comunes Exclusivas:** Piscina comunitaria, jardines, gimnasio completamente equipado, sauna, baño turco y sala de masajes.
- **Garaje Subterráneo:** Seguridad y orden garantizados con garaje privado bajo tierra, manteniendo libres las zonas comunes.
- **Materiales de Alta Calidad:** Cada detalle, desde los acabados hasta los suelos, ha sido seleccionado por su elegancia y durabilidad.

Vivir el Sueño Mediterráneo Donde la Elegancia se Encuentra con el Confort Imagina despertar cada día en una casa que combina el blanco luminoso de la arquitectura mediterránea con la calidez de los interiores modernos. Disfruta de las vistas al mar desde tu piscina privada, relájate en los jardines o aprovecha las instalaciones exclusivas como el gimnasio o la sauna. Un Estilo de Vida Sostenible y de Lujo Estas villas representan la fusión perfecta entre el estilo de vida mediterráneo y la modernidad, con un fuerte compromiso hacia la sostenibilidad y el respeto por el entorno. ¿Por Qué Invertir en Esta Propiedad? Alto Potencial de Crecimiento Estas villas en venta en Río Real son una inversión inteligente por diversas razones:

- **Revalorización Garantizada:** La popularidad creciente de Marbella entre los compradores internacionales asegura una tendencia alcista en el valor de la propiedad.
- **Alta Rentabilidad:** Ideales para alquileres de larga duración o como viviendas vacacionales de lujo.
- **Ubicación Estratégica:** A solo minutos de las mejores playas, campos de golf y del centro de Marbella. Privacidad sin renunciar a la comodidad.

Contáctanos Hoy Si buscas una oportunidad única para formar parte de la élite de Marbella, estas villas adosadas de lujo en venta en Río Real son exactamente lo que necesitas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

CO2 Emission Rating

In Progress

Orientación

Orientación Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Categoría

Inversion
Lujo
Nueva Promoción

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Furnished
Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado

Calificación energética

In Progress