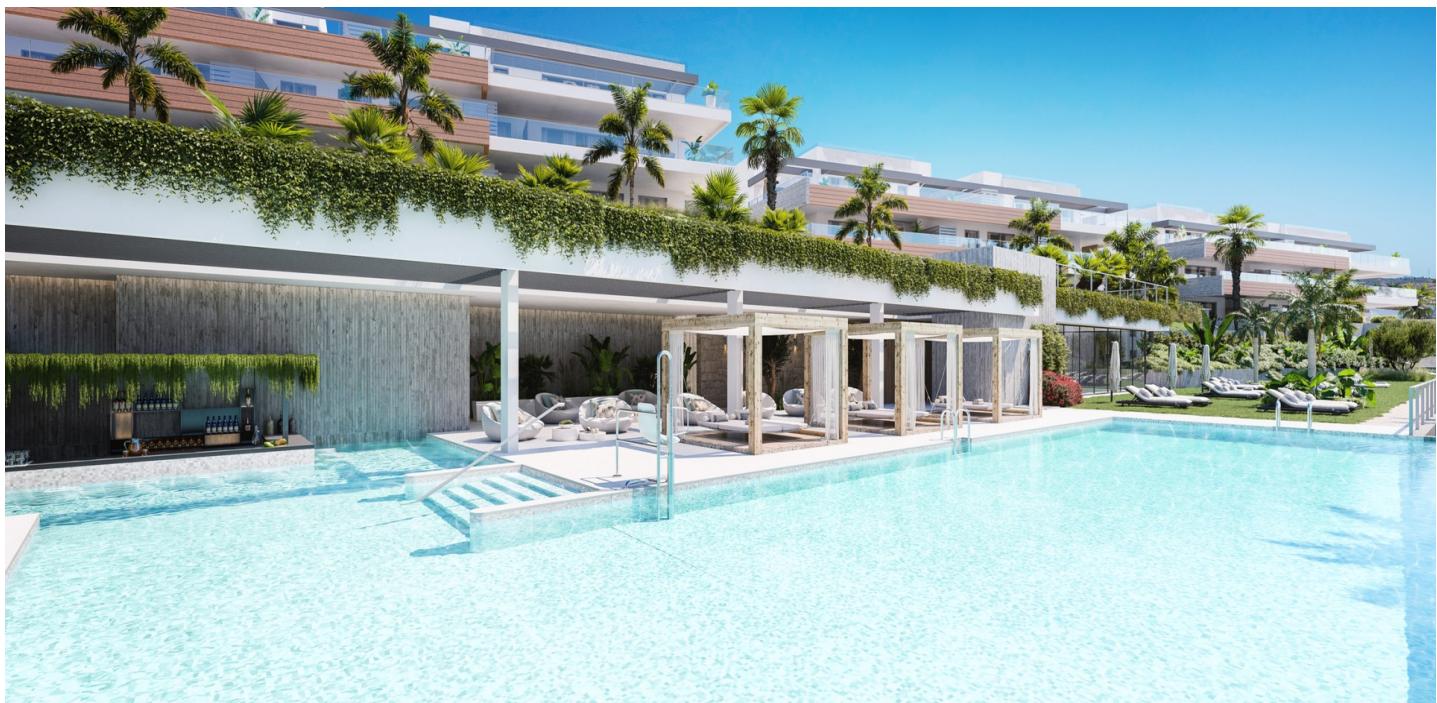




NUOVO PROGETTO DI APPARTAMENTI DI LUSSO | MARBELLA

**1.150.000 -
1.350.000 €**

Reference: 447AMA Bedrooms: 3 - 3 Bathrooms: 2 - 3 Build Size: 158m² - 162m² Terrace: 99m² - 120m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

Nuovo Progetto Residenziale di Appartamenti e Attici Vista Mare in Vendita a Los Monteros, Marbella: Il Lusso Incontra la Tranquillità Dove il Design e l'Eccellenza Si Incontrano per Offrire un Lifestyle Esclusivo Benvenuti a questo straordinario nuovo progetto residenziale di appartamenti vista mare in vendita a Los Monteros, Marbella. Qui, il design moderno e la massima qualità si fondono per offrire un'esperienza di vita senza pari, perfetta per chi cerca un appartamento di nuova costruzione in vendita a Marbella. Questo progetto non è solo una casa, ma un'opportunità unica per abbracciare il vero lifestyle della Costa del Sol, circondato da bellezze naturali e servizi esclusivi. Il complesso residenziale è composto da 96 appartamenti di lusso, distribuiti in 12 edifici con un massimo di 3 piani ciascuno. Le unità al piano terra offrono un giardino privato e piscina. Gli attici, invece, offrono una terrazza solarium con possibilità di installare una piscina privata, regalando una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo. Caratteristiche Esclusive del Progetto di Appartamenti di Lusso Con oltre 20.000 m² di spazi verdi arricchiti da piante mediterranee e alberi maturi, questo progetto offre un'atmosfera di pace e serenità. Le aree comuni offrono varie piscine, una spa per momenti di relax, una palestra moderna e un club sociale dove potrai socializzare e goderti il tempo libero con la famiglia e gli amici. Inoltre, tutte le unità dispongono di una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità e sono state progettate per massimizzare la luce naturale e il comfort. Caratteristiche Principali della Proprietà:

- 96 appartamenti di lusso con 2 o 3 camere da letto e 2 o 3 bagni
- Piano terra con giardino e piscina privata
- Attici con terrazza solarium e possibilità di piscina privata
- Cucina di design con elettrodomestici di alta qualità
- 20.000 m² di aree verdi con piante mediterranee
- Piscina condominiale, spa, palestra e club sociale
- Parcheggio sotterraneo incluso per ogni unità
- Possibilità di personalizzare le finiture senza costi aggiuntivi

Un Investimento con Alto Potenziale di Crescita Acquistare un appartamento di nuova costruzione in vendita a Marbella, specialmente in un progetto esclusivo come questo a Los Monteros, rappresenta una scelta saggia dal punto di vista finanziario. La zona di Los Monteros è tra le più ambite per chi cerca proprietà esclusive in Costa del Sol grazie al suo potenziale di crescita e alla domanda sempre crescente di case di lusso. La posizione strategica, a soli sei minuti dal centro di Marbella e circondata da campi da golf di fama mondiale. Inoltre, i porti turistici nelle vicinanze e le spiagge naturali, rendono questa proprietà un'opportunità con alta redditività e valore a lungo termine. Inoltre, l'area sta beneficiando di un'importante trasformazione, con nuovi progetti residenziali e infrastrutture di lusso che ne aumentano ulteriormente l'attrattiva e il potenziale di crescita. Questa è una vera opportunità per chi cerca un investimento immobiliare in Costa del Sol che unisca lifestyle e rendimento economico. Un Lifestyle Senza Compromessi a Los Monteros Immagina di svegliarti ogni mattina con la vista del mare, di goderti un caffè sul tuo solarium privato e di trascorrere il pomeriggio nella spa o nella piscina circondata da giardini mediterranei. Questo nuovo progetto residenziale ti offre tutto il necessario per vivere una vita incentrata sul benessere, sulla tranquillità e sul comfort. Le ampie terrazze, le aree comuni di alta qualità e la possibilità di personalizzare le finiture rendono ogni appartamento un'opera d'arte unica, che rispecchia il tuo stile di vita e le tue preferenze personali. In conclusione, questo progetto non è solo un complesso residenziale, ma un invito a vivere il meglio della Costa del Sol in un contesto di lusso discreto e raffinato comfort. Non perdere l'occasione di investire in una delle aree più desiderabili di Marbella, con un potenziale di crescita senza pari e un ambiente perfetto per creare ricordi indimenticabili. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per prenotare una visita privata e scoprire di persona la bellezza e l'eleganza di questo nuovo progetto residenziale di appartamenti vista mare in vendita a Los Monteros, Marbella. Consegnata prevista: 1° Fase: Primo Semestre 2026. 2° Fase: Fine 2026.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta

Ascensore

Terrazza privata

Ripostiglio

Doppio vetro

Armadi a muro

Solarium

Palestra

Domotica

Viste

Mare

Panoramica

Giardino

Piscina

Condominiale

Giardino

Condominiale

Utility

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

Orientamento

Verso sud

Verso Ovest

Climate Control

Aria condizionata

Collocamento

Vicino al golf

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Vicino alle scuole

Mobilia

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Categoria

Investimento

Sulla Carta

Nuova costruzione

Condizione

Eccellente

Cucina

Furnished

Completamente arredata

Parcheggio

Sotterraneo

Garage

Privato

Valutazione energetica

In Progress