



LUSSUOSO RESIDENCE: VILLE & APPARTAMENTI | MARBELLA

890.000 - 2.135.000**€****Reference: 241AMA Bedrooms: 2 - 5 Bathrooms: 2 - 5 Build Size: 140m² - 306m² Terrace: 40m² - 220m²**



Costa del Sol, Santa Clara

Spettacolari Viste Panoramiche e Prestigiosa Location: Ville e Appartamenti in Vendita in Lussuoso Residence a Marbella Scopri uno dei migliori complessi residenziali di Marbella situato accanto al prestigioso Santa Clara Golf Club, un mix esclusivo di eleganti appartamenti e lussuose ville bifamiliari. Con un totale di 68 unità, questo complesso è immerso in un ambiente sereno ed è circondato dalle bellezze naturali della Costa del Sol. Il complesso offre 20 esclusive ville con 4 e 5 camere da letto con ampie terrazze e piscine e 48 appartamenti. Sono disponibili 2 tipologie di appartamenti: attici con solarium e appartamenti al piano terra con giardino privato, tutti con distribuzioni da 2 a 4 camere da letto. Esclusività e Servizi di Altissimo Livello: - Lussuose Zone Comuni: Con 4 piscine all'aperto, una piscina interna riscaldata, palestra, spazio coworking, caffetteria, spa e sauna, il complesso offre un'ampia gamma di servizi d'élite per il benessere e il relax degli abitanti. - Architettura Contemporanea: L'architettura del complesso integra elementi mediterranei con un design contemporaneo, valorizzando spazi luminosi e aperti. Inoltre, i patii con ventilazione naturale e le ampie terrazze si fondono armoniosamente con l'ambiente esterno. Posizione Privilegiata e Panorami Mozzafiato: - Viste Panoramiche: Situato in una posizione elevata vicino al mare, il complesso gode di viste eccezionali sul mare, sulle montagne e sul campo da golf di Santa Clara. - Prossimità a Marbella: A soli 5 minuti dal centro di Marbella, questo complesso residenziale combina la tranquillità della sua posizione con l'accesso facile alle attività culturali e di svago della zona. Design e Spazi Abitativi: - Case Funzionali e Spaziose: Le residenze sono progettate per massimizzare la luce naturale, con grandi finestre e layout che integrano gli spazi interni ed esterni. L'ambiente interno comunica direttamente con i giardini, le terrazze e le aree chill-out. Tutte le ville e gli appartamenti includono nel prezzo garage e ripostiglio. Acquisto Ideale per: - Amanti del Golf e del Mare: Posizione ideale per chi desidera vivere vicino al campo da golf e al mare e godere della natura circostante. - Chi Cerca un Lifestyle di Lusso: Perfetto per chi vuole unire il comfort di servizi di alta gamma con la bellezza e la tranquillità di una delle migliori zone di Marbella. - Chi Desidera Investire: Altissimo potenziale di affitto a breve termine ad elevato rendimento. CONSEGNA: fine 2025 - inizio 2026. Non perdere l'occasione di acquistare una appartamento o una villa in questo lussuoso residence a Marbella. Contattaci oggi stesso per organizzare la tua visita privata insieme a noi!



Features:

Caratteristiche

Terrazza privata
Ripostiglio
Doppio vetro
Reception 24 ore
Armadi a muro
Solarium
Palestra
Sauna
Domotica
Seminterrato

Viste

Mare
Montagna
Golf

Piscina

Condominiale
Riscaldata
Interna
Privata

Giardino

Condominiale
Privato

Utility

Valutazione delle emissioni di CO2

In Progress

Orientamento

Verso est
Verso sud
Verso Ovest

Collocamento

Vicino al golf
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alla città
Vicino alle scuole

Mobili

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore
Persiane elettriche

Categoria

Investimento
Lusso
Sulla Carta
Nuova costruzione

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Cucina

Furnished
Completamente arredata

Parcheggio

Sottterraneo
Garage
Privato
Più di uno

Valutazione energetica

In Progress