



# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

2.490.000 €

Referencia: R4766446    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 160m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento en primera línea de mar situado junto a la popular playa de Playa del Cristo, una hermosa bahía en Estepona en la Costa del Sol.

Estas impresionantes casas tienen el tamaño, el lujo y los acabados de una villa y las vistas panorámicas más increíbles del mar Mediterráneo.

El lujoso apartamento de tres dormitorios en venta en este exclusivo resort frente al mar ofrece un diseño contemporáneo, amplios espacios interiores con vistas al Mediterráneo a través de enormes ventanales y amplias terrazas con piscinas privadas. El uso de materiales de alta calidad y tecnología de última generación hacen de esta promoción una auténtica joya. Todas las viviendas cuentan con al menos dos amplias plazas de garaje y un trastero.

Esta promoción cuenta con hermosas áreas comunes y exuberantes jardines, que incluyen piscinas infinitas al aire libre y cubiertas, un completo spa, sauna y gimnasio totalmente equipado para disfrutar durante todo el año. Hay acceso directo a la playa, uno de los beneficios clave de vivir en una urbanización frente al mar en la Costa del Sol.

El complejo está situado en una de las playas más bonitas de Estepona. A sólo unos minutos a pie del puerto deportivo, del centro de la ciudad, con excelentes conexiones con Marbella, Puerto Banús, La Duquesa, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

Estepona, el pueblo de las mil flores, combina un rico legado cultural y el aire tradicional de un antiguo pueblo de pescadores con un aire cosmopolita. No faltan campos de golf cercanos, 10 en la zona. Además, Estepona cuenta con más de 20 km de playas con multitud de bares, restaurantes y deportes acuáticos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Playa  
Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Campo  
Puerto  
Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One