



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**430.000 €**Referencia: R4932967 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 122m<sup>2</sup> Terraza: 29m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Os presentamos este interesante piso de nueva construcción de 3 dormitorios en una de las zonas de mayor crecimiento de Nueva Andalucía, Marbella, rodeado de grandes avenidas y a un paso de todo tipo de servicios como restaurantes, tiendas, parada de autobús, colegios, polideportivo y 4 campos de golf. Actualmente tiene un inquilino con contrato de alquiler de larga temporada pagando 1800€/mes. El piso consta de 3 dormitorios y 2 baños, el principal en suite, cocina totalmente equipada y 2 terrazas, una con vistas a la piscina y otra con vistas a la montaña y a la avenida principal de Miguel de Cervantes. En el precio se incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero. La urbanización cuenta con piscina comunitaria con iluminación nocturna. Rodeada de un amplio solárium con césped y una zona chill out con vistas a la piscina para compartir agradables momentos con familiares y amigos. Situada a un paso de todos los servicios, y a 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	A/A Preinstalado
Ascensor	Sur	
Cerca de Transporte	Oeste	
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	
Vistas Urbanas	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Reventa		